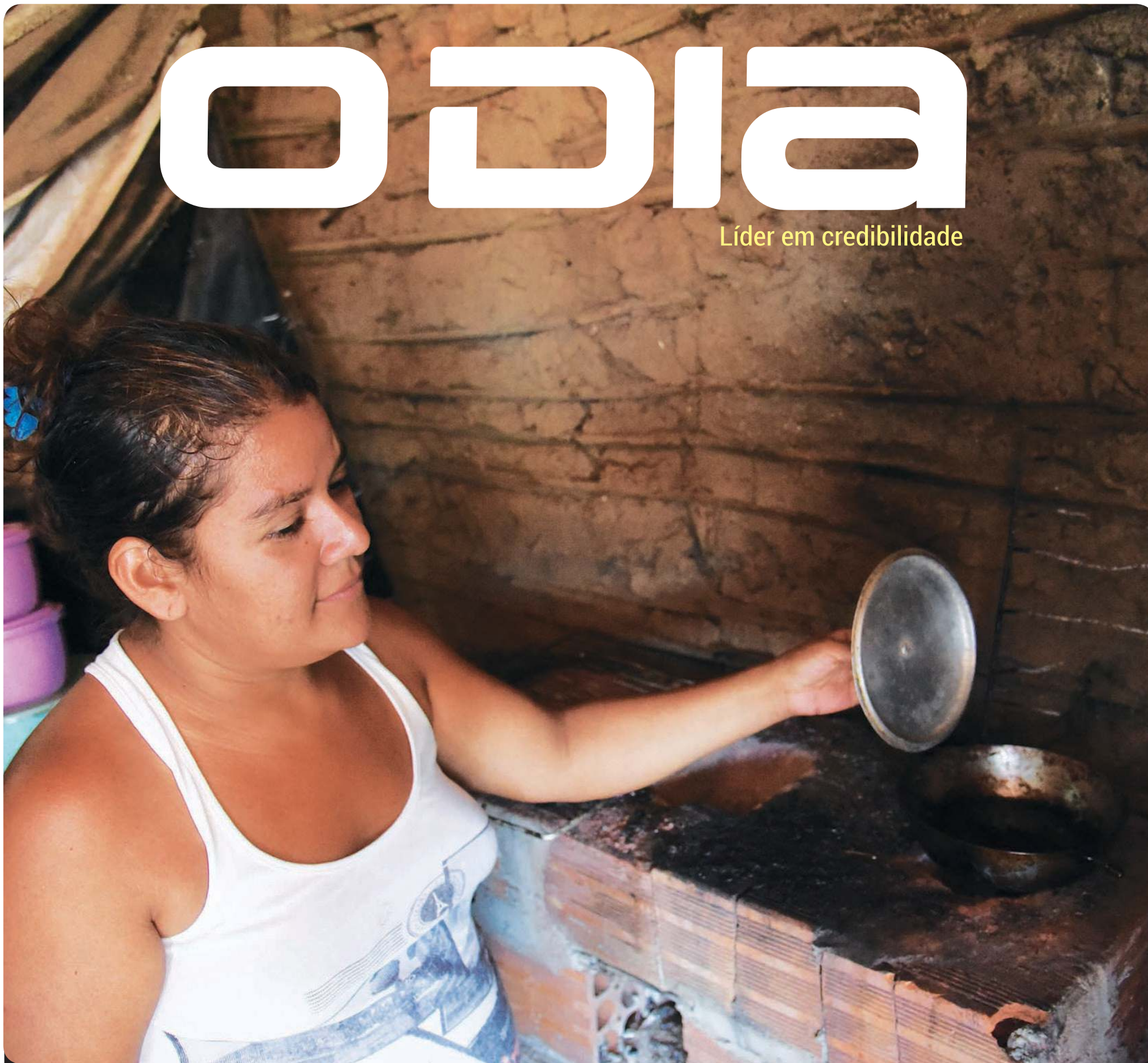
R$ 2,50 | NACIONAL R$ 4,00
ANO 71 - Nº 20.378

TERESINA, PIAUÍ,
SÁBADO E DOMINGO, 17 E 18 DE SETEMBRO 2022

Fechamento 21h | 16 páginas
www.portalodia.com

ODIA
Líder em credibilidade

Assis Fernandes/ODIA

INSEGURANÇA ALIMENTAR
FAMÍLIAS TÊM DIFICULDADE EM MANTER REFEIÇÕES DIÁRIAS

» CAPA E 02 FIM DE SEMANA

EDUCAÇÃO
PIAUÍ APRESENTA CRESCIMENTO DO IDEB DURANTE A PANDEMIA

O Piauí apresentou crescimento do Índice de Desenvolvimento da Educação Básica (IDEB) mesmo durante a pandemia de Covid-19 nas séries do ensino fundamental e médio, segundo dados publicados nesta sexta-feira (16/09) pelo Instituto Nacional de Estudos e Pesquisas Educacionais Anísio Teixeira (Inep), órgão do Ministério da Educação (MEC).

» PÁG. 02

NO PIAUÍ
TRE DISCUTE SEGURANÇA DAS ELEIÇÕES

O órgão analisou, ainda, temas como auditoria da votação eletrônica, propaganda eleitoral e poder de polícia.

» PÁG. 03

CORONEL NIXON
ANALISA AVANÇO DE CANDIDATURA

» PÁG. 03

Marcello Casal Jr/Agência Brasil

5G CHEGA A TERESINA NESTA SEGUNDA (19)
TECNOLOGIA 5G VEM PARA CONECTAR MAIS AS COISAS DO QUE AS PESSOAS, DIZ ESPECIALISTA

» 06 FIM DE SEMANA

DIZ MARGARETE
POLARIZAÇÃO NÃO VAI PARAR O CONGRESSO

» PÁG. 03

ESPORTE
CAPITAL SEDIA TORNEIO DE BADMINTON

A competição internacional distribuirá a premiação de US$ 5.000 para os melhores atletas do torneio.

» PÁG. 07

RodaViva

Colabore enviando e-mail para: jornal@portalodia.com

FATURAMENTO DO TURISMO BRASILEIRO CRESCE 32% EM JULHO

O turismo brasileiro faturou R$ 18,3 bilhões em julho, informou hoje (16) o Conselho de Turismo da Federação do Comércio de Bens, Serviços e Turismo do Estado de São Paulo (FecomercioSP). Segundo a federação, isso significou crescimento de 32,1% em relação ao mesmo período do ano passado e o resultado foi impulsionado pelas férias escolares. Em comparação a julho de 2019, antes da pandemia de covid-19, o faturamento foi 2% inferior. O segmento que mais contribuiu para a alta do turismo no mês de julho foi o do transporte aéreo, que cresceu 86,8% no comparativo anual, seguido pelos serviços de alojamento e alimentação (22%) e pelas atividades culturais, recreativas e esportivas (18,8%). Em valores absolutos, o setor de transporte aéreo contribuiu com R$ 6,2 bilhões desse total de faturamento do setor. Já os serviços de alojamento e alimentação faturaram R$ 5,2 bilhões. O setor de transporte terrestre, composto por ônibus intermunicipal, interestadual e internacional, além de trens turísticos, somou R$ 2,9 bilhões.

Divulgação

>>> O secretário Antônio Neto representou a governadora Regina Sousa na inauguração da restauração da PI 383, em Jardim do Mulato. A solenidade ocorreu nesta sexta-feira, 16, e foram restaurados 12 km, com um investimento de investimento de R$ 2,6 milhões, executado pelo Departamento de Estradas e Rodagens (DER-PI). O município também recebeu 21 mil metros quadrados de pavimentação poliédrica, através da Secretaria de Agronegócios, investimentos de R$ 2,090 milhões.

TURISMO RURAL

Dentro das propostas que o deputado estadual e candidato à reeleição Franzé Silva (PT) tem defendido para estimular a geração de renda e de empregos no Piauí, está a de direcionar investimentos para o turismo rural, de modo a criar oportunidades para os pequenos empreendedores dessa região fortalecerem suas atividades, melhorando a produção e promovendo a circulação de riquezas através da comercialização.

PREJUÍZOS

Em meio a pandemia, com escolas fechadas e ensino remoto, o Brasil registrou piora no aprendizado de estudantes em todos os níveis avaliados. A etapa que sofreu o maior impacto foi a da alfabetização, medida no 2º ano do ensino fundamental. Os resultados são do Sistema de Avaliação da Educação Básica (Saeb) 2021 e do Índice de Desenvolvimento da Educação Básica (Ideb) 2021, divulgados hoje (16) pelo Ministério da Educação (MEC) e pelo Instituto Nacional de Estudos e Pesquisas Educacionais Anísio Teixeira (Inep).

VAZAMENTO

Cerca de 137,3 mil chaves Pix de clientes da Abastece Ai Clube Automobilista Payment Ltda. (Abastece Aí) tiveram dados vazados, informou ontem (16) o Banco Central (BC). Esse foi o quarto vazamento de dados desde o lançamento do sistema instantâneo de pagamentos, em novembro de 2020. Como um cliente pode ter mais de uma chave Pix, o BC informou que o total de pessoas (físicas e jurídicas) afetadas chega a 137.122. Cada pessoa física pode ter até cinco chaves para cada conta e cada pessoa jurídica pode ter até 20.

Arquivo ODIA

GOVERNO ESTADUAL COMEMORA OS RESULTADOS POSITIVOS DO PIAUÍ NO ÍNDICE

PIAUÍ apresenta crescimento do IDEB durante a pandemia

[No ensino médio, o índice saltou de 3,7 em 2019 para 4, em 2021, entre os nove melhores do país]

Otávio Neto
Repórter

O Piauí apresentou crescimento do Índice de Desenvolvimento da Educação Básica (IDEB) mesmo durante a pandemia de Covid-19 nas séries do ensino fundamental e médio, segundo dados publicados nesta sexta-feira (16) pelo Instituto Nacional de Estudos e Pesquisas Educacionais Anísio Teixeira (Inep), órgão do Ministério da Educação (MEC).

Os números apontam que no Ensino Médio o índice do estado saiu de 3,7, em 2019, para 4,0, em 2021, o que elevou o desempenho do Piauí da 14° para a 9° posição no ranking educacional do IDEB, junto com Paraná, Goiás, São Paulo, Ceará, Espírito Santo, Pernambuco, Tocantins e Rio Grande do Sul.

No Ensino Fundamental, o estado também apresentou evolução na avaliação. Em 2019, a nota do 1º ao 5º ano era de 6.0, agora é de 6.1. Com ralação as séries finais, do 6º ao 9º ano, a pontuação saiu de 4,3 para 4,9, superando a meta estabelecida para 2021 que foi de 4,7.

O secretário de Educação, Ellen Gera, destacou ainda a melhora na avaliação dos alunos nas disciplinas de matemática e português. O gestor comemorou os resultados ao explicar que vários órgãos projetaram queda drástica na aprendizagem dos estudantes de todo o país.

"Quando observamos a nota de aprendizagem dos estudantes do Ensino Médio, nas disciplinas de Português e Matemática, mantivemos, em 2021, a média de 2019, com 260 pontos, em Português, e 256 e 259 pontos, em Matemática. Destaco esses números, porque muitos Institutos estavam prevendo uma regressão de até 10 anos na aprendizagem, mas, aqui no Piauí, isso não aconteceu. Conseguimos manter a média de proficiência e isso significa que as estratégias que adotamos na pandemia deram certo e conseguiram mitigar alguns danos maiores", avaliou Ellen Gera.

O secretário destacou ainda a importância de ações que foram desenvolvidas durante a pandemia como a distribuição de chips e tablets, expansão da mediação tecnológica. Por outro lado, Ellen Gera apontou também a importância dos profissionais da educação no período de restrições.

>>> ENFERMAGEM

Após STF derrubar piso salarial, senadores buscam solução para pagamento

Tarcio Cruz
Repórter

O presidente do Senado, Rodrigo Pacheco, afirmou na última quinta (15), que convocará uma reunião de líderes em busca de soluções para que seja possível pagar o piso nacional da enfermagem.

Para Pacheco, a posição do STF não "sepulta" o piso nacional da enfermagem, mas o suspende. Por isso, o Congresso precisa apresentar projetos para garantir a fonte de custeio a estados, municípios, hospitais filantrópicos e privados. "Chamarei uma reunião de líderes imediatamente e, até segunda-feira, apresentaremos as soluções possíveis. Se preciso for, faremos sessão deliberativa específica para tratar do tema mesmo em período eleitoral. O assunto continua a ser prioritário e o compromisso do Congresso com os profissionais da enfermagem se mantém firme. Espero solução para breve", disse Pacheco em nota à imprensa.

O senador Elmano Férrer (PP-PI) também defendeu um entendimento para evitar demissões em massa por todo o país. "Houve um consenso, mas nós pecamos quanto a origem dos recursos para pagar o impacto que teve na folha de pagamento do pessoal dessa área da enfermagem. Há um aumento em várias outras categorias. É um impasse e vamos buscar um entendimento, contanto que os municípios e sobretudo as instituições filantrópicas da saúde não tenham o impacto que está tendo", pontua.

>>> FMS

Leonardo Eulálio denuncia suposta irregularidade na compra de medicamentos

O vereador Leonardo Eulálio (PL) denunciou nesta quinta-feira (15) que o prefeito Dr. Pessoa (Republicanos) está alocando grande quantidade de recursos de outras pastas da administração para a Fundação Municipal de Saúde (FMS) após o orçamento voltado para a saúde chegar ao limite restando ainda quatro meses para o final do ano.

"Vamos fazer uma vasculha nos diários oficiais para sabermos quanto foi realocado para a saúde vindo de outras áreas visto que as compras não foram feitas de forma correta, através de abertura de licitação. Estão comprando através de dispensa de licitação e compra emergencial", disse o parlamentar.

Leonardo Eulálio disse que essas informações já foram solicitadas a FMS, mas até o momento não foram prestadas. O vereador explicou que já realizou a denúncia ao Ministério Público depois que mais de 80% do orçamento já foi utilizado.

"Toda vez que vamos ao Executivo é nos falado que medidas serão tomadas. O que uma reclamação da população e percebemos isso no dia a dia é a falta de medicamento. Já encaminhamos para o Ministério Público. Da dotação orçamentária, 80% foi gasto nos primeiros dois quadrimestres", afirmou. Para ele, a FMS deixa os estoques de medicamentos e insumos se esgotarem para realizar a compra emergencial.

(Otávio Neto)

Ascom TRE

CORTE ELEITORAL TRATA DE DETALHES DA ORGANIZAÇÃO DO PLEITO

TRE REÚNE magistrados e discute segurança do sistema eleitoral

[O impedimento a celulares na cabine de votação e uso de armas foram debatidos]

Tarcio Cruz
Repórter

O Tribunal Regional Eleitoral do Piauí (TRE-PI) reuniu na última quinta (15), magistradas e magistrados para discutir os preparativos para as Eleições Gerais 2022. Durante o evento o órgão analisou temas de segurança eleitoral como auditoria da votação eletrônica, segurança do sistema eletrônico de votação, propaganda eleitoral e poder de polícia, dentre outros.

A Auxiliar da Corregedoria Regional Eleitoral, Maria Luíza de Moura Mello e Freitas, ressaltou a importância de uma eleição tranquila. "Estamos aqui para nos dar as mãos, unirmos nossas forças, imbuídos do melhor propósito em realizarmos um pleito tranquilo e seguro. Essas Eleições 2022, no Estado do Piauí, estão sendo muito bem conduzidas sob a liderança do Des. Erivan Lopes e do Des. José James e, em nome do nosso Corregedor, coloco a Corregedoria à disposição de todos", afirmou a juíza.

Ainda durante a reunião foi debatida a questão do celular na sessão e na cabine de votação, do porte de arma no interior do local receptor de votos e do auxílio a eleitora ou eleitor que dependa de ajuda de outra pessoa para executar seu voto na urna eletrônica.

>>> PROPOSTAS

Fábio Abreu aponta combate à fome como principal foco de um próximo mandato

Otávio Neto
Repórter

O combate à fome será um dos focos de um eventual novo mandato de deputado federal, indicou nesta sexta-feira (16/09) o candidato Fábio Abreu (PSD) em entrevista ao programa O Dia News, da O Dia Tv. Ele elegeu a temática como o principal desafio do próximo presidente da República, mas comentou que será preciso sensibilidade também dos futuros governadores.

"Vou focar em ajudar o próximo governador e o próximo presidente da República a mudar a realidade no que se refere à fome. Não existe coisa pior para um ser humano do que passar fome. Temos hoje uma realidade que uma família se junta para decidir se vão almoçar, porque se almoçar não toma o café nem janta", disse.

O parlamentar comentou que as medidas de erradicação na fome no país devem ser levantadas pelo presidente da República em diálogo com deputados, senadores e governadores. Abreu descreveu as ações que o Congresso Nacional adotou durante e após o momento mais crítico da pandemia da Covid-19 para auxiliar as famílias necessitadas.

Fábio Abreu, por outro lado, explicou que a atenção aos setores mais vulneráveis da sociedade é uma ação que tem reflexos na segurança pública. Para ele, é necessário um plano integrado que envolva a educação e ações sociais voltadas para crianças e adolescentes.

"Precisamos ter governador e presidente verdadeiramente comprometidos com o tema da segurança pública, não somente aqueles que fazem com que a população

Jailson Soares/O DIA

DEPUTADO DO PSD BUSCA A REELEIÇÃO NA CÂMARA FEDERAL

ache que a solução da segurança pública é apenas colocar mais policial, viatura. Isso é importante, sim, mas qualquer candidato que falar em segurança pública tem que incluir as ações sociais para a nossa juventude. Esse é um trabalho de segurança pública", disse.

>>> CAMPANHA

Coronel Nixon avalia avanço da candidatura e confia em vaga na Câmara Federal

Tarcio Cruz
Repórter

O candidato a deputado federal do PSD, Coronel Nixon Frota, fez uma avaliação positiva da evolução da sua candidatura. O militar disputa uma vaga em uma chapa concorrida com três deputados federais, Júlio César, Fábio Abreu e Marcos Aurélio Sampaio, além do ex-superintendente do DER, Castro Neto.

Nos últimos estudos de intenção de voto o candidato surgiu como um dos nomes mais lembrados nos grandes colégios, fato comemorado por Coronel Nixon. "Caminhando em Teresina e por várias cidades do interior e a minha percepção é que Rafael Fonteles deve levar no primeiro turno. Estamos brigando por uma quarta vaga no PSD para deputado federal", afirmou.

O candidato ainda avaliou as propostas apresentadas e defendeu a valorização dos profissionais de segurança. "O que eu percebo é que a questão segurança pública é um problema urgentíssimo muito importante para o Estado do Piauí como um todo, principalmente para a capital e a cidade de Parnaíba. As pessoas com quem temos conversado tem pedido muita ajuda para a segurança pública, tanto as pessoas quanto os profissionais da segurança. Não só em estrutura, como também no salário e na valorização dos trabalhadores, aumentando o efetivo e investir em inteligência para que esses órgãos sejam mais eficientes", finalizou o militar.

(Tarcio Cruz)

Ascom

MILITAR CONCORRE PELO PSD E PRIORIZA PROPOSTAS NA SEGURANÇA

>>> ANÁLISE

Margarete Coelho diz que polarização política não irá parar Congresso Nacional

A deputada federal Margarete Coelho (Progressistas) comentou as recentes polêmicas e os violentos protestos de militantes durante a campanha para as eleições gerais de outubro. De acordo com a parlamentar o cenário de polarização visto no Brasil não irá interferir diretamente no funcionamento dos parlamentos, mesmo com o momento eleitoral de esvaziamento da Câmara Federal e do senado.

A parlamentar explicou que deputados e senadores estão fazendo um esforço concentrado para aprovar os projetos, apesar do período eleitoral.

"O congresso nacional não pode parar e não vai parar. Nós temos votado em esforços concentrados para que a pauta não pare, para que a pauta seja vencida mesmo com as dificuldades da campanha. O que a gente percebe é que o debate polarizou muito no plenário, a polarização das ruas vem para o plenário. Mas nada que impeça que as matérias sejam aprovadas", destacou.

DISPUTA ESTADUAL

Margarete ainda analisou o cenário eleitoral estadual e valorizou a experiência de Silvio Mendes de quando era prefeito de Teresina.

"Acho que o Silvio tem duas colunas mestras que se percebe no projeto de governo, a saúde e a educação. Quando ele foi Prefeito ajudou a construir uma das melhores educações do Brasil. A mesma questão na saúde, mesmo a saúde de Teresina atendendo a todo o Piauí, sobrecarregada como é, ainda consegue oferecer uma saúde de qualidade. Esse modelo, levado para o interior já vai dar outra propulsão ao Piauí", afirmou a deputada.

(Tarcio Cruz)

Tony Trindade e Gustavo Almeida

Fale conosco: 86 2106.9924

SEM TRABALHAR

O promotor Edilson Farias, da 34ª Promotoria de Justiça de Teresina, instaurou nesta semana um inquérito civil público para apurar denúncia de que o vice-prefeito do município de Parnarama, no Maranhão, recebe remuneração do governo do Piauí sem trabalhar. Gilson da Silva Leite (PC do B), conhecido como Gilson Moura, é servidor efetivo da Secretaria de Segurança Pública do Piauí, lotado no Instituto de Criminalística, mas não comparece ao trabalho e mesmo assim continua recebendo o salário.

SEM TRABALHAR II

Ao instaurar o inquérito, o promotor Edilson Farias expediu recomendação ao secretário de Segurança Pública do Piauí, coronel Rubens Pereira, para que suspenda imediatamente os pagamentos. O entendimento pacificado pelo Supremo Tribunal Federal (STF) é que o acúmulo do mandato de vice-prefeito com cargo público efetivo é ilegal. Nesses casos, o servidor precisa se licenciar do cargo público ou optar pela remuneração do cargo que lhe for mais vantajoso. Receber os dois salários é crime.

COM SURPRESA

O candidato a governador coronel Diego Melo (PL) divulgou ontem (16) um vídeo em que afirma ter recebido com supresa a manifestação do presidente Jair Bolsonaro (PL) desejando boa sorte à candidata de Sílvio Mendes (União Brasil) ao governo do Piauí e demonstrando preferência pela candidatura do ex-prefeito de Teresina. Diego Melo afirma que sua candidatura continua com os mesmos ideais e prometeu esclarecer a situação junto ao presidente Bolsonaro e a coordenação nacional do seu partido.

AVALIAÇÃO NEGATIVA

Números de pesquisa feita pelo PoderData, divulgados ontem (16) no site Poder360, apontam que a imagem do Supremo Tribunal Federal (STF) vem piorando nos últimos meses. Conforme o levantamento, 46% dos eleitores entrevistados avaliam o trabalho do STF como "ruim" ou "péssimo". A taxa subiu 5 pontos percentuais desde junho deste ano, quando 41% avaliavam como ruim ou péssimo. Se comparado com o percentual de junho de 2021, o aumento na avaliação negativa é ainda maior e chega a 15%.

>>> O advogado Campelo Filho foi nomeado membro da Comissão de Privacidade de Dados Pessoais da OAB-PI. A posse aconteceu ontem (16), com presença do presidente da instituição, Celso Barros Neto. Estiveram presentes o presidente da Fecomércio Valdeci Cavalcante; o advogado e ex-presidente do Núcleo de Apoio às Vítimas da Violência Carlos Seabra e a advogada Ana Maria Campelo, que é secretária da Comissão de Relações Institucionais da OAB-PI. Campelo Filho é uma autoridade na área de proteção e privacidade de dados, sendo, inclusive, membro do Conselho Nacional de Proteção de Dados Pessoais e da Privacidade (CNPD), órgão vinculado à Autoridade Nacional de Proteção de Dados (ANPD).

Divulgação

RÁPIDAS

ADESÕES

O candidato a governador Sílvio Mendes (União Brasil) recebeu ontem (16) adesões de lideranças políticas do município de Corrente, localizado no extremo Sul do Piauí.

ADESÕES II

Uma das lideranças que aderiram a Sílvio foi Natan Santana, que disputou a prefeitura de Corrente em 2020 e teve 2 mil votos. Dois ex-vereadores também aderiram.

RECORREU

A candidata a governadora Gessy Lima (PSC) recorreu ao Tribunal Superior Eleitoral (TSE) para tentar reverter decisão da Justiça Eleitoral no PI que impugnou sua candidatura.

FLERTE

Sergio Moro está cada vez mais próximo, de novo, de Bolsonaro. Ele compartilhou vídeo da campanha do presidente em que é explicado que Lula (PT) não foi inocentado.

IMAGEM + QUE PALAVRA

Nelson Júnior/STF

>>> Indígenas assistiram sessão plenário no STF esta semana.

BOLA DENTRO

Números divulgados esta semana pelo IBGE mostram que 81,2% dos domicílios do Piauí, ou seja, oito em cada 10 casas, usaram internet em 2021. Os dados registram avanço considerável na comparação com o ano de 2016, quando apenas metade das residências tinha acesso à internet. O IBGE obteve os números por meio da Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios Contínua (Pnad Contínua).

BOLA FORA

A farra de pesquisas que virou a campanha eleitoral de 2022 confunde os eleitores e só revela que muitos candidatos tentam convencer as pessoas não com propostas, mas tentando mostrar que vão ganhar. Os números discrepantes de alguns institutos só contribuem para o descrédito que existe na política. Diante de tanta safadeza com pesquisas eleitorais, são raros os institutos confiáveis.

Marcello Casal Jr/Agência Brasil

CORTE ENTENDE QUE TROCA DEVE SER NO NÍVEL MÍNIMO NECESSÁRIO

STF limita compartilhamento de dados pessoais entre órgãos

[Servidores podem responder por improbidade em caso de ilegalidade]

O Supremo Tribunal Federal (STF) derrubou na quinta-feira, 15, trechos do decreto do governo federal que regulamentou o compartilhamento de dados pessoais entre os órgãos da administração pública.

O Decreto 10.046, editado pelo presidente Jair Bolsonaro (PL) em 2019, criou o Cadastro Base do Cidadão e o Comitê Central de Governança de Dados.

O ato administrativo autoriza o compartilhamento de informações como nome civil ou social, data de nascimento, filiação, naturalidade e nacionalidade, sexo, estado civil, grupo familiar, endereço, características biológicas e hereditárias, além de documentos como CPF e título de eleitor.

Após três sessões de julgamento, os ministros decidiram que a troca de informações deve ser limitada ao "mínimo necessário" e precisa observar os requisitos estabelecidos na Lei Geral da Proteção de Dados (LGPD).

O plenário também definiu que os servidores públicos podem responder por improbidade administrativa se ficar provado que houve abuso no tratamento dos dados ou violação do sigilo das informações.

O STF definiu ainda que o governo federal precisa reformular o Comitê Central de Governança de Dados, que hoje é composto apenas por representantes de órgãos do Poder Executivo, para incluir membros da sociedade civil. O prazo para o cumprimento da decisão é de 60 dias.

O ministro Gilmar Mendes, relator do processo, disse que o compartilhamento de dados restritos oferece "grave risco de malversação de dados pessoais e de violação da privacidade dos usuários do serviço público".

"Tentativa obscura de compartilhamento massivo dos dados pessoais de 76 milhões de brasileiros com órgãos integrantes do sistema brasileiro de inteligência", criticou.

Embora tenha visto no decreto potencial para violar a proteção da privacidade e da autodeterminação informativa dos cidadãos, o ministro considerou que a derrubada de todo o dispositivo deixaria um vácuo nas normas operacionais para o compartilhamento de informações e poderia prejudicar serviços importantes. Por isso, ele sugeriu a solução intermediária.

"É clara a necessidade de temperar os valores constitucionais da eficiência da administração pública com o regime constitucional de tutela dos direitos individuais", defendeu.

Gilmar Mendes foi acompanhado pelos ministros Alexandre de Moraes, Roberto Barroso, Luiz Fux, Dias Toffoli, Cármen Lúcia, Ricardo Lewandowski e Rosa Weber. André Mendonça e Nunes Marques apresentaram divergências pontuais sobre o prazo para o governo ajustar as práticas. O ministro Edson Fachin também discordou parcialmente e defendeu a declaração de inconstitucionalidade de todo o decreto.

A decisão foi tomada a partir de ações movidas pelo Conselho Federal da Ordem dos Advogados do Brasil (CFOAB) e pelo Partido Socialista Brasileiro (PSB) para derrubar o decreto.

A Procuradoria-Geral da República (PGR) não viu irregularidade no texto. A vice-procuradora-geral Lindôra Araújo defendeu que o decreto se limitou a regulamentar as regras estabelecidas na LGPD para "organizar"e "simplificar" o sistema interno de compartilhamento. Ela também argumentou que a inviolabilidade dos dados pessoais não é absoluta e que a boa-fé do governo no tratamento dessas informações deveria ser presumida.

(Estadão Conteúdo)

JUSTIÇA nega habeas corpus a acusado de matar grávida e retirar feto em Teresina

[Adolescente de 15 anos foi assassinada no rodoanel, zona Sudeste de Teresina]

Nathália Amaral
Repórter

A 2ª Câmara Especializada Criminal do Tribunal de Justiça do Piauí (TJPI) negou o pedido de Habeas Corpus para reverter a ordem de prisão contra Frank Bruno Gonçalves Silva, acusado de matar a adolescente Sara Caroline Borges , de 15 anos. A jovem estava grávida de sete meses e foi assassinada em novembro de 2020, no Rodoanel, zona Sudeste de Teresina. A decisão teve como relator o desembargador Erivan Lopes.

Os desembargadores decidiram, por unanimidade, manter a prisão do acusado dos crimes e justificaram a manutenção da prisão preventiva como forma de garantia da ordem pública, haja vista que Frank Bruno é acusado de homicídio qualificado, praticado de forma premeditada e brutal, contra vítima grávida com quem manteve relacionamento amoroso, tendo ainda arrancado o feto da barriga da vítima.

De acordo com os autos, Sara Caroline foi morta pelo suposto pai da criança, que não aceitava a gravidez. Ele teria levado a jovem até o Rodoanel e esfaqueado a vítima. Em seguida, removeu o bebê do seu ventre e enterrou o corpo da criança.

Gerson da Conceição Sousa, amigo de Frank Bruno, chegou a ser preso e acusado de ter participado do crime. Contudo, foi impronunciado pela juíza Maria Zilnar Coutinho Leal, da 2ª Vara do Tribunal Popular do Júri, e teve a prisão preventiva revogada. Já Frank Bruno foi pronunciado e deverá ser julgado pelo Tribunal do Júri pelos crimes de homicídio qualificado, aborto provocado por terceiro e ocultação de cadáver.

Reprodução

ACUSADO COMETEU ATO DE CRUELDADE AO REMOVER E ENTERRAR CRIANÇA

>>> ASSASSINATO

São Raimundo Nonato: mandante exigiu que pai fosse assassinado na frente das filhas

Juniel de Assis Paes Landim, suspeito de ter assassinado João Rodrigues Dias Neto, em São Raimundo Nonato na última terça (13), confessou à polícia que foi contratado para matar a vítima e que o mandante do crime exigiu que a vítima fosse assassinada na frente das filhas. João Rodrigues foi morto a tiros após buscar as duas filhas na escola. As meninas estavam em uma motocicleta com o pai quando a família foi abordada pelo atirador.

De acordo com o delegado Marcelo Leal, gerente de policiamento do interior, a prisão de Juniel corrobora a suspeita de que João Rodrigues foi morto por vingança, após ter se envolvido em um acidente com vítima fatal em julho deste ano. Familiares da vítima do acidente teriam contratado o pistoleiro para executar João em retaliação, para que as filhas "sentissem a mesma dor".

"Conforme a investigação aponta, ele teria sido contratado por pessoas para executar o crime daquela maneira e naquele local. Essa teria sido uma exigência porque tem relação com o fato anterior, que teria sido um acidente em que a vítima teria, em tese, atropelado uma pessoa. Foi instaurado um procedimento policial e concluiu que a vítima não tinha culpa sobre a morte anterior. Essa exigência foi de quem contratou, para que as crianças sentissem a mesma dor que quem contratou também sentiu ao perder seu ente querido", afirmou o delegado.

Após ser preso, nesta quinta-feira (15), Juniel revelou que o mandante prometeu que pagaria R$ 5 mil pelo assassinato. Contudo, recebeu o pagamento de R$ 1 mil pela execução e entregou a arma usada para cometer o homicídio aos mandantes. Segundo a polícia, a arma também já foi localizada.

Para o delegado-geral Luccy Keiko, a forma como João Rodrigues foi executado colocou em risco também a vida das filhas da vítima. "Poucas vezes eu vi uma cena tão revoltante. Fizemos a nossa parte e conseguimos prender esse indivíduo em flagrante e recuperar a arma de fogo utilizada no crime. Com a prisão, foi constatado o que já havia sido pensado, que havia sido por causa de um acidente de trânsito. O crime está totalmente esclarecido. Realmente, não vamos trazê-lo de volta, mas a justiça está sendo feita", concluiu.

A Polícia Civil representou ainda pela prisão dos mandantes do crime. No entanto, até o momento, as identidades dos envolvidos não foram divulgadas.

(Nathália Amaral)

Arquivo Pessoal

JOÃO RODRIGUES FOI VÍTIMA DE BRUTALIDADE POR PARTE DE MATADOR DE ALUGUEL

Campelo Filho

Fale conosco: 86 2106.9941

SERVIDOR QUE VIOLAR DEVER DE PUBLICIDADE DA LGPD RESPONDE POR IMPROBIDADE, DIZ STF

O compartilhamento de dados pessoais entre órgãos públicos pressupõe propósitos legítimos e específicos, e o procedimento deve cumprir todos os requisitos da Lei Geral de Proteção de Dados (Lei 13.709/2018). Se forem desobedecidas as diretrizes da LGPD, o Estado responderá objetivamente pelos danos causados às pessoas. E o funcionário que dolosamente violar o dever de publicidade estabelecido no artigo 23, I, da LGPD responderá por ato de improbidade administrativa.

Esse foi o entendimento firmado por unanimidade nesta quinta-feira (15/9) pelo Supremo Tribunal Federal. Os ministros concederam interpretação conforme a Constituição ao Decreto 10.046/2019, que trata do compartilhamento de dados no âmbito da administração pública federal e instituiu o Cadastro Base do Cidadão e o Comitê Central de Governança de Dados.

Os magistrados também declararam a inconstitucionalidade do artigo 22 do decreto, que determinou que o Comitê Central de Governança de Dados será composto apenas por integrantes do governo. Agora o Executivo federal terá 60 dias para fixar uma nova estrutura do órgão, com a participação da sociedade civil.

O Conselho Federal da Ordem dos Advogados do Brasil e o Partido Socialista Brasileiro questionaram a validade do decreto. A entidade e a legenda sustentaram que o compartilhamento é uma espécie de vigilância massiva e de controle inconstitucional do Estado, em violação aos princípios da privacidade, da proteção de dados e da autodeterminação informativa.

Todos os ministros seguiram o voto do relator, ministro Gilmar Mendes. Ele votou para conceder interpretação de acordo com a Constituição ao decreto, estabelecendo que o compartilhamento de dados pessoais entre órgãos públicos pressupõe propósitos legítimos e específicos e que o procedimento deve cumprir os requisitos da LGPD.

O ministro determinou que o compartilhamento de dados entre instituições estatais deve respeitar o princípio da publicidade, conforme o artigo 23, I, da LGPD. O dispositivo afirma que o tratamento de dados pessoais por órgãos do Estado deve ser promovido "para o atendimento de sua finalidade pública, na persecução do interesse público, com o objetivo de executar as competências legais ou cumprir as atribuições legais do serviço público", desde que "sejam informadas as hipóteses em que, no exercício de suas competências, realizam o tratamento de dados pessoais, fornecendo informações claras e atualizadas sobre a previsão legal, a finalidade, os procedimentos e as práticas utilizadas para a execução dessas atividades, em veículos de fácil acesso, preferencialmente em seus sítios eletrônicos".

Se o compartilhamento de dados desobedecer às diretrizes da LGPD, o Estado responderá objetivamente pelos danos. Nos casos de dolo ou culpa, a administração pública poderá mover ação de regresso contra o servidor responsável pela violação, destacou Gilmar.

Os funcionários que agirem dolosamente, conforme o magistrado, ainda poderão responder pelo ato de improbidade administrativa do artigo 11, IV, da Lei 8.429/1992 — "negar publicidade aos atos oficiais, exceto em razão de sua imprescindibilidade para a segurança da sociedade e do Estado ou de outras hipóteses instituídas em lei".

(Conjur)

PROTEÇÃO DE DADOS E INTELIGÊNCIA ARTIFICIAL

Por: José Augusto de Oliveira Lima, advogado

O impacto da prospecção de novas tecnologias evidencia, sem embargo, a necessidade de proteção de dados. Nesse contexto, é preciso esclarecer que o desenvolvimento de tais tecnologias encontra-se adstrita à necessidade da evolução do campo científico, na medida em que proporcionará novos meios para a execução de tarefas que demandem padrões computacionais avançados.

Verifica-se, portanto, que a Inteligência Artificial (IA) encontrará, no campo do armazenamento de dados, importante lastro para a sua eficiência.

Os padrões comportamentais de aprendizado da IA (Machine Learning) coletam informações escalonadas dos usuários sem que haja um padrão definido (visual, escrito ou audiovisual). É a partir de tal premissa que a observação de uma necessidade de proteção de dados encontra guarida: poderiam os dados armazenados através dos mecanismos de gerenciamento de dados da IA comprometer, eventualmente, a segurança e privacidade dos usuários na medida em que, tacitamente, coletam dados individualizados das tarefas executadas? Tal questionamento se faz pertinente, uma vez que persiste, no contexto da proteção de dados, uma necessidade iminente de consecução das atividades direcionadas para uma melhor operação dos sistemas.

No Brasil, a Lei nº 13.709 (Lei Geral de Proteção de Dados) prevê, no artigo 2º, que a disciplina de dados pessoais deverá ter como fundamento o respeito à privacidade. Além disso, observa, no artigo 6º, que as atividades de tratamento de dados pessoais deverão observar a boa-fé e o princípio da finalidade. Tal premissa é de que o instrumento normativo seja complementar à segurança e não limitativo ao futuro das tecnologias.

Portanto, considerando-se que a avaliação entre o padrão equitativo da satisfação integral da norma posta e a necessidade, eficácia, praticabilidade e proficuidade das tecnologias de padrão de armazenamento de dados deverá respeitar aos princípios que regem a LGPD. Todavia, a disposição normativa encontrará longo caminho para trilhar a adequação entre a eficácia da proteção da privacidade de dados dos usuários e a não imposição limitativa ao desenvolvimento eficaz da Inteligência Artificial (IA). Até lá, a sedimentação de longos debates será certeira, contribuindo-se, portanto, para uma melhor solução de futuras problemáticas.

>>> EDITORIAL

Insegurança alimentar

A sua geladeira está cheia? Você e sua família tem alimentos suficientes para manter uma dieta saudável em todas as suas refeições?

Se a sua resposta foi SIM, então saiba que apenas 41,3% dos brasileiros gozam desse seu privilégio. Se a sua resposta foi NÃO você não está sozinho, mais de 58% dos brasileiros enfrentam algum tipo de insegurança alimentar, seja ela leve, moderada ou grave.

Os números da pesquisa do Inquérito Nacional sobre Segurança Alimentar no Contexto da Pandemia (Vigisan) são estarrecedores. Segundo a pesquisa, seis em cada dez famílias brasileiras enfrentam insegurança alimentar; nas regiões Norte e Nordeste o problema é ainda maior; e quanto mais crianças em casa maior é o grau de insegurança alimentar de uma família.

De acordo com a Oxfam Brasil, a expressão "segurança alimentar" é um termo militar e começou a ser usada pela Organização das Nações Unidas para Alimentação e Agricultura (FAO) logo após a Segunda Guerra Mundial, mas só se popularizou em 1974, na Conferência Mundial da Alimentação, promovida pela Food and Agriculture Organization of the United Nations (FAO).

De acordo com o conceito militar, para ser considerada forte uma nação precisa ser autossuficiente em armas e na produção de alimentos. No que tange a produção de alimentos o Brasil é autossuficiente. Dados de 2020 informa que o Brasil produz alimentos suficiente para alimentar 1,6 bilhão de pessoas, ou seja, é responsável pela alimentação de 10% de toda a população do mundo. Então, porque falta alimentos no bolso do brasileiro?

Porque o brasileiro não tem condições financeiras de pagar pelo seu alimento.

A matemática e simples, as pessoas que vivem em insegurança alimentar são as mesmas que se encontram próximas, ou mesmo abaixo, da linha da pobreza.

Líder em credibilidade
JORNAL O DIA - Desde 1951
ISSN 21778272
Rua Governador Artur de Vasconcelos, 131
CEP 64.000-450 * Teresina-PI

Valmir Miranda
Presidente

Tânia Carvalho Miranda
Diretora Adm. Financeiro

Carivaldo Marques
Diretor Industrial

Adriana Magalhães
Editora-chefe

Ithyara Borges
Secretária de redação

Telefones da Redação
(86) 2106.9924/9942/9947/9958
Email: jornal@portalodia.com

Publicidade
(86) 2106.9911/9919
Email: opec@jornalodia.com.br

Atendimento ao Assinante
(86) 2106.9944
Email: assinatura@jornalodia.com.br

Representantes

São Paulo/Recife
FT-PI Representações LTDA
Rua Helena de Lemos, 33 Retiro - Recife - PE
(81) 2128.4350
Email: ftpi.recife@ftpi.com.br

Brasília
Grupo A3 Meios de Comunicação
Q 1 - ED Baracat - Conjunto. 1704/1705
(61) 3222.2250
Email: grupoa3@grupa3.com.br

Fortaleza
NSA
Av. Santos do Dumont. 1301 - Aldeota
(85) 3264.0406
Email: nsace@nsaoline.com.br

>>> CHARGE DO DIA

>>> ARTIGOS

Até quando o litoral piauiense continuará sem porto?!

João Pedro Ayrimoraes Soares - Advogado e Escritor

No dia 20 de agosto último, assistimos, pela TV ANTARES, a mais uma edição do excelente Programa "O BRASIL VISTO DE CIMA", no qual foi enfocada a situação atual do nosso pequeno, mas importante Litoral Piauiense. Ficamos satisfeitos, parcialmente, ao podermos constatar, pelas imagens e respectivas descrições, constantes do referido Programa, que todas as praias do nosso litoral, de Parnaíba a Cajueiro da Praia, com destaque para as de Luís Correia, têm-se desenvolvido bastante, nestes últimos anos, menos em decorrência de obras de infraestrutura, realizadas pelos Governos Estadual e Municipal respectivos, do que pelo crescente aumento do fluxo turístico, provocado pela beleza, tranquilidade e outros atrativos das mesmas. Tanto assim tem sido que, atualmente, as praias do Povoado de Barra Grande, no Município de Cajueiro da Praia, apesar de mais distantes, cerca de 60 km de Luís Correia, são as mais frequentadas, inclusive por turistas internacionais, uma vez que, ali se encontram as melhores Pousadas e os mais bem estruturados e requintados Restaurantes e, até mesmo, Resorts de padrão internacional.

Informamos, já agora, que o que nos deixou deveras decepcionado e muito triste, foi sabermos, pela mencionada Reportagem, que o nosso interminável e encantado Porto de Luís Correia permanece com as suas obras paralisadas e abandonadas, apesar dos elevados milhões de reais nele investidos, até agora. No particular, lembramos, aos nossos prezados leitores, que escrevemos, ao longo dos anos, diversos artigos sobre o referido e encantado Porto, todos integrantes da nossa Coleção ADVOCACIA E CIDADANIA, sendo que os dois últimos – intitulados "PAC! PROGRAMA DE AJUDA À CUBA" e "NÃO ACABA NUNCA" – constam dos Livros V e VII, de nossa precitada Coleção, a qual se encontra disponível aos interessados nas principais Livrarias desta Capital. Tendo em vista as informações sobre o aludido Porto, contidas no multireferido Programa Televisivo, procuramos saber, pela Internet, a verdadeira situação atual daquele Porto. Como resultado da correspondente pesquisa, as últimas informações encontradas são as constantes do Jornal Folha de São Paulo, em sua edição de 12.02.2019, das quais reproduzimos, adiante, as manchetes e trechos seguintes: "Piauí planeja construir o primeiro porto do estado após 40 anos de obras paradas – Projeto iniciado nos 1980 nunca foi finalizado; estado é o único do país sem terminais próprios" – "O governo do Piauí planeja retomar em 2019 um projeto que se arrasta há quase 40 anos: a construção do porto de Luís Correia, que promete ser o primeiro do estado. – As obras começaram nos anos 1980, e o estado já deixou cerca de R$ 500 milhões no empreendimento, nunca finalizado. A última tentativa de concluir o porto ocorreu em 2008, mas, após suspeitas de irregularidades, o projeto foi novamente abandonado. – Hoje, parte da estrutura persiste no local, a cerca de 350 quilômetros da capital Teresina. A previsão é que outros R$ 258,3 milhões sejam necessários para terminar a obra." – "...'No caso do Piauí, em que o governo [do petista Wellington Dias] foi reeleito, há um programa sendo estruturado há tempos', afirma. – O estado tem um pacote de desestatizações com 32 projetos, dos quais dez já estão encaminhados – entre eles, o porto de Luis Correia. – R$ 258,3 milhões são necessários para a obra, segundo o governo do PI – 1,95 mi de toneladas por ano é a movimentação projetada para o porto – 3,5 quilômetros seria a extensão do canal de acesso ao porto – 8,85 metros seria o calado máximo dos navios – 1,48 milhões de cabeças de gado por ano é o potencial estimado do porto – 821 mi de toneladas de soja foram exportadas pelo Piauí em 2017."

Inobstante as informações retrotranscritas – o aludido ex-Governador Wellington Dias já se encontra afastado do seu Quarto Mandato para concorrer, uma vez mais, ao cargo de Senador da República –, até hoje, nada mais foi realizado para a interminável conclusão das obras do nosso referido e "Encantado Porto", as quais permanecem paralisadas, abandonadas e em franca deterioração, de nada importando os milhões de reais desperdiçados nas mesmas. Em assim sendo, como na realidade o é, não conseguimos entender – e muito menos justificar e aceitar –, porque o nosso tarimbado e tão dinâmico ex-Tetra Governador, Wellington Dias, não conseguiu encontrar uma solução para concluir as intermináveis obras do nosso mencionado e tão necessário Porto, inclusive através de uma Parceria Público-Privada, atualmente, bastante utilizada em obras estruturantes e de tal envergadura. Será, portanto, de todo necessário e até indispensável que o ex-Governador Wellington Dias, que se diz tão competente e realizador – sobretudo, quando se encontra disputando, uma vez mais, o elevado Cargo de Senador da República –, procurar justificar e convencer ao eleitorado piauiense, depois de vinte anos no comando do nosso Estado, porque nunca conseguiu resolver o problema do multicitado Porto.

Ademais disso, entendemos oportuno registrar, que acabamos de ler, na edição de hoje, 12.09.2022, do Jornal O DIA, desta Capital, na Coluna OPINIÃO, o artigo "Desenvolvimento Econômico do Piauí", o qual foi iniciado, pelo respectivo articulista, com a seguinte e lamentável informação: "Embora com 1,4 milhão de piauienses abaixo da linha da pobreza, com dificuldades primárias para sobreviver, o Estado terá que equacionar esse gravíssimo problema sócio-econômico, com urgência,...". Além disso, certamente, pela elevada falta de emprego e, até mesmo, de qualquer trabalho informal, tem crescido, de maneira assustadora, em nossa Capital, a quantidade de furtos e roubos e, também, de assassinatos, colocando o Piauí em deplorável destaque, entre os Estados mais violentos do País. A título de simples ilustração dessa triste e assustadora situação, cabe-nos acrescentar que, ontem também, durante à noite, uma casa residencial de nossa propriedade, situada na Avenida Governador Gayoso e Almendra, nº. 548, uma das mais importantes e movimentadas do Bairro São João, teve o seu Portão Eletrônico arrombado, com o subsequente roubo do correspondente motor elétrico, e, ainda, de várias torneiras existentes naquela casa; a qual, inclusive, era vigiada por um Cachorro Pastor Alemão. Não há dúvida, de que o aludido roubo somente serve para comprovar a inegável falta de policiamento em Teresina, decorrente, sobretudo, do insuficiente contingente policial, o qual, não se pode deixar de convir, está muito longe de alcançar o número e qualidade adequados.

Já agora, nas proximidades das Eleições Gerais de 05 de outubro, o ex-Tetra Governador deve, mais do que nunca, dar uma justificativa, detalhada e convincente, acerca de tão importante problema, a fim de que possa merecer do eleitorado piauiense mais uma eleição para o tão desejado e importante Cargo de Senador da República. É isso o que esperamos, como integrante do aludido eleitorado, que Wellington venha a fazer, com a maior brevidade possível, na sua condição de ex-Tetra Governador e, também, de ex-Senador. Só nos resta, portanto, aguardar o pronunciamento de Wellington Dias, o que acreditamos seja, também, ansiosamente esperado por todos os piauienses, de nascimento e de coração. Continuaremos, pois, esperando a indicada justificativa, para conferirmos depois, se DEUS nos permitir fazê-lo.

Contando histórias pelas Américas

Luiz Thadeu Nunes e Silva - Eng. Agrônomo, Palestrante cronista e viajante. Autor do livro "Das muletas fiz asas". O sul-americano mais viajado do mundo, visitou 145 países em todos os continentes do planeta

Vejo pelo janela do quarto do hotel que chove forte lá fora. É tempo de chuva na região. Estou em um hotel butique, em San José da Costa Rica. Gosto de hotéis pequenos, fujo daqueles que têm mais gente circulando nos halls que nas esquinas movimentas de Tóquio, Mumbai, Shangai ou São Paulo, megalópoles entupidas de homo sapiens.

Retomei as viagens internacionais após trinta meses em casa. Estava em abstinência por não viajar, causada pela pandemia do coronavírus. Não estava mais acostumado com a rotina de viagem: fazer mala, passaporte, aeroportos, raios X, alfândegas, imigrações, check-in, hotéis.

Essa é minha primeira viagem para fora do país desde 2020. Muita coisa mudou nesse intervalo. Tive que tirar carteira internacional de vacinação, informando as datas em que fui vacinado contra a Covid-19. Renovei a carteira contra a febre amarela na ANVISA.

Por não ser mais obrigatório, quase não se vê pessoas com máscara nos aeroportos por onde tenho andado.

Antes de iniciar a viagem por nove países das Américas, estive em São Paulo, lançando o livro "Das muletas fiz asas". Graças ao empenho do amigo-editor Raimundo Gama, da N'versos, a noite de autógrafos na livraria Martins Fontes, na av. Paulista foi um sucesso. Reuni amigos que moram em SP, outros vindos do interior do estado; alguns que conhecia apenas pelas redes sociais.

Deixei SP, na fria madrugada de 12/09, embarquei para Cidade do Panamá. O Panamá é um país que gosto muito, já visitei-o três vezes. Em seguida, Costa Rica, 145º visitado desde que me tornei andarilho por esse mundão de meu Deus.

No hotel mostrei o livro "Das muletas fiz asas" ao rapaz da recepção. Admirado com a capa, perguntou porque havia escrito o livro?

Falei das andanças pelo mundo, que as pessoas tinham curiosidade em saber como fazia para me deslocar por diferentes países com as minhas limitações. "Quais limitações?" Perguntou ele, aguçando sua curiosidade. Rafael estuda Ciências Sociais na Universidade da Costa Rica.

Contei que mal falo inglês, não puxo mala, embora ande com uma grande mala por todos os lugares. Que tenho bolso raso e sonhos profundos, ou seja, não tenho muito dinheiro, mas com o pouco que tenho realizo grandes sonhos.

Rafael mais interessado na história ainda, perguntou se poderia entrar em contato com a irmã da namorada que trabalha em um jornal de San Jose, sobre a possibilidade de uma entrevista. Mas ressaltou, "não garanto nada".

No desayuno da manhã seguinte, Rafael todo contente, disse que a jornalista havia se interessado pela história. Pediu meu contato para marcarmos a hora e local da entrevista. Contatos alinhados, a jornalista Karen enviou mensagem dizendo que no final da manhã estaria no hotel.

No horário marcado, Karen e a fotógrafa Magi estavam a me entrevistar e me fotografar. Ambas já visitaram o Brasil. A entrevista foi longa, falamos do acidente, da vontade de conhecer todos os países do mundo, do período da pandemia, de superação, de resiliência, e do livro.

A matéria será publicada, segundo me disseram, neste final de semana no caderno de turismo do jornal de maior circulação no país. Na madrugada de quinta-feira, 15/09 tomei um ônibus, viajei onze horas e cheguei em Manágua, Nicarágua. Ainda tenho mais cinco países das Américas para conhecer.

Assim, sigo minha caminhada pelo mundo, como um obstinado Forrest Gump, andarilho e contador de historias. Agora em portunhol.

>>> FRASE DO DIA

Jailson Soares O DIA

"O congresso nacional não pode parar e não vai parar. Nós temos votado em esforços concentrados para que a pauta não pare, para que a pauta seja vencida mesmo com as dificuldades da campanha." - Margarete Coelho, deputada federal

Divulgação/imprensacbbd

O TORNEIO ACONTECE ATÉ DOMINGO, NO SETOR DE ESPORTES DA UNIVERSIDADE FEDERAL DO PIAUÍ

TERESINA sedia torneio internacional de Badminton com atletas de oito países

Competição distribuirá a premiação de US$ 5.000 mil para os melhores atletas do torneio

A Confederação Brasileira de Badminton (CBBd) realizou nesta quinta-feira (15) a cerimônia para abertura oficial do Brazil International Series 2022, que vai ser realizado até domingo (18), no Centro de Treinamento de Badminton localizado no Setor de Esportes da UFPI em Teresina. O evento é realizado em parceria com a Universidade Federal do Piauí (UFPI), com o apoio da Confederação Pan-Americana de Badminton (BPAC), da Federação Mundial de Badminton (BWF), e da Federação de Badminton Piauí (FEBAPI).

O Brazil International Series 2022 terá jogos na categoria Principal, nas modalidades Simples Masculina (SM), Simples Feminina (SF) e Duplas (Masculina, Feminina e Mista). Com 104 disputas através de eliminatórias simples, pelas categorias individual masculino e feminino, duplas masculinas, femininas e mistas, a competição distribuirá a premiação de US$ 5.000 (cinco mil dólares) para os melhores entre os 75 atletas que estarão representando os oito países participantes: Brasil, Portugal, Paraguai, Guatemala, Argentina, El Salvador, Peru e México.

A solenidade de abertura contou com a presença do coordenador de Cultura e Esporte da Universidade Federal do Piauí, Professor Sérgio Galan, da pró-reitora de extensão e cultura da Universidade Federal do Piauí, Deborah Dettman Matos, do presidente da Confederação Sul-Americana de Badminton (CONSUBAD), Kao Chung Lee, dentre outros representantes da modalidade. Os jogos vão podem ser acompanhados pela transmissão da TV CBBd (YouTube).

(Portalodia.com)

>>> CAMPEONATO

Após vaga na final da Copa do Brasil, Corinthians mira recuperação no Brasileiro

Neste final de semana, o Corinthians terá pela frente o América-MG em Belo Horizonte. Nos últimos cinco jogos, o time oscilou e permitiu que o líder do campeonato desse uma escapada na tabela. O resultado dessa queda de rendimento pode ser vista na classificação, que mostra uma diferença de dez pontos da equipe corintiana para o líder Palmeiras (54 a 44).

Além dos dois empates contra o São Paulo e o Inter, o Corinthians perdeu para o Fortaleza e o próprio Palmeiras. A única vitória neste recorte de cinco jogos aconteceu contra o Bragantino.

Para a partida diante do time mineiro, Vitor Pereira espera um time focado e maduro o suficiente para fazer o time voltar a vencer na competição. A base para esse pensamento foi a vitória de 3 a 0 sobre o Fluminense nesta quinta.

"Tenho um grande elenco em mãos. Contra o Fluminense, eles foram sensacionais. Entenderam muito bem que enfrentaram um adversário muito difícil e fizemos um jogo muito consistente", afirmou o treinador.

Vitor Pereira vai esperar uma palavra do departamento médico para saber com quem vai poder contar. Tão importante quanto voltar a vencer é também respeitar a condição física de seus atletas. Renato Augusto, substituído contra o Fluminense, pode ficar como opção no banco de reservas em Minas caso esteja muito desgastado.

Feliz por disputar a sua primeira final de campeonato no futebol brasileiro, o técnico Vitor Pereira tratou de falar da competitividade da sua equipe para projetar um time focado em campo também no Brasileiro.

(Estadão Conteúdo)

>>> BRASILEIRÃO

São Paulo se reapresenta preocupado com desgaste físico dos atletas

O São Paulo viveu duas semanas intensas, com a classificação à final da Sul-Americana e a eliminação para o Flamengo na Copa do Brasil, por isso o técnico Rogério Ceni está preocupado com a situação física do elenco. Os jogadores se reapresentaram nessa sexta-feira, após a vitória nos pênaltis sobre o Atlético-GO, e Ceni começou a pensar nas melhores opções de escalação para o duelo de domingo, com o Ceará, pelo Brasileirão, competição na qual o time tricolor precisa se reabilitar.

Os são-paulinos não vencem uma partida no campeonato nacional há um mês, desde o dia 14 de agosto. De lá até aqui, perderam para Santos e Fortaleza, além de terem empatado com Cuiabá e Corinthians, resultados que os deixou na 13ª posição, com 31 pontos, a cinco do Cuiabá, primeiro time dentro da zona de rebaixamento, em 17º, com 26. O Ceará, adversário deste final de semana, também tem 31 e está abaixo por diferença de dois gols no saldo.

O treino desta sexta teve atividades técnicas de enfrentamento e finalização em campo reduzido para os jogadores que não foram utilizados ou atuaram pouco contra o Atlético-GO. Aqueles que jogaram durante a maior parte do tempo fizeram o aquecimento e participaram apenas da primeira parte do treinamento, antes de realizarem um trabalho regenerativo leve.

Em entrevista coletiva após o jogo de quinta-feira, Ceni prometeu que avaliará o desgaste físico de cada atleta e jogará com "o máximo de força possível contra Ceará e Avaí", nos dois compromissos antes da final da Copa Sul-Americana, marcada para o dia 1º de outubro.

(Estadão Conteúdo)

Um Prego na Chuteira

Deusdeth Nunes - Garrincha

PORQUE HOJE É SÁBADO...

Sim, meus amigos, o poetinha nos deixou pelo menos, poema com este belo título. Porque hoje é sábado, amanhã é domingo que pede cachimbo e ele pede, não é no pé do cachimbo como as menina dizem por estas bandas. Pedir cachimbo quer dizer pedir descanso, manerar, sentar ou deitar contanto que não seja trabalhar. Antigamente o cachimbo era sinônimo de descanso, férias, acompanhado da rede e um auxiliar para balançar para lá e para cá. Uma saudosa musiquinha dizia: "ai como é bom/numa rede se embalar/depois do almoço/para lá e para cá...Estamos atravessando uma fase por demais perigosa onde todo cuidado é pouco no trato humano onde até aquele beijo facial foi abolido. Lembram que quando amigos e amigas se encontravam era beijo para lá e para cá? Pois agora isto se acabou por conta do virus maldito que pode vir de lá pra cá. Maria até reclamou do João dizendo que o marido não mais a procurava e êle respondeu: Também, tu não se esconde...E assim a amorosidade vai se desgastando e aquele "beijinho doce, foi ele quem trouxe de longe para mim" está se tornando cada vez mais raro nas vitrolas dos amores atuais cada vez mais virtuais. A vida, Margarida, é vivida, é sofrida, é concorrida e às vezes, até desmilinguida. Mas se hoje é sábado, você ainda joga uma pelada? Gosto não se discute pois tem quem tome vermute dizendo que é limonada. E se o limonada não morre afogado...Ah, amigos, a vida é concorrida e sem corrida a gente vai devagar porque o andor é de barro. E se andor é de barro, o andar é de carro. Que tem os pneus máticos e sintomáticos. Bastantes enfáticos para os gramáticos. E sendo hoje um sábado que é o meio-dia útil que fazer com metade que é inutil? Sair com a menina e tomar banho de piscina com a menina? Ensiná-la a AABB? Ah, amigos a vida vai passando sem obedecer os sinais do trânsito. Apenas algumas mulheres o fazem. Os sinais as advertem dizendo: "Parem" e elas estão parindo. Ah. amigos, porque hoje é sábado, amanhã é o domingo que pede descanso e meditação...Ir na igreja e orar. Em qualquer religião.

>>> Em Teresina e nas cidades do interior piauiense as quadras esportivas são espaços de lazer, de esporte e de convivência de pessoas de todas as idades, na prática de atividades de esportes como vôlei nas tardes e início de noite, o que podemos chamar de lazer esportivo.

NOS PICOS

Porque hoje é sábado tem tarde alegre nos Picos com o jogo entre o Picos e o Ferroviário que neste ano vem tinindo nesta série B de bola e quer entrar na série A de aleijado. É semifinal, isto é, perto do fim de campeonato e quem ganhar já é o vice-campeão, no mínimo. O torcedor picoseiro deve comparecer para prestigiar e torcer pelo time do seu coração. Quatro horas da tarde, viu?

E CADÊ O NOSSO SALONISMO?

Nosso esporte de quadras anda sumido. Basquete, vôlei, hand e futebol de salão. Rapaz, a nossa juventude só quer ficar mexendo os dedos no celular e talvez até noutro lugar, mas jogando bola não está. Quadras, campos sem utilização a não ser aquele da fedição. Mães e pais devem cobrar dos filhos atividades esportivas. Esporte é saúde, dá força e vigor.

UP!

Péricles Mendel- Fale conosco: 86 2106.9924

GLAUCIA VILARINHO FOI ANFITRIÃ DO JANTAR DO CLUBE DO CHÁ ONTEM À NOITE. NO REGISTRO, GLAUCIA COM AS AMIGAS VÂNIA GUERRA, VERA LOBÃO E MYRIAN DEMES

DORA VELOSO E LINA JOSEFINA EM NOITE DE ENCONTRO DO CLUBE DO CHÁ

A MÉDICA NINA NEIVA MELLO CELEBRA MAIS UMA VOLTA AO SOL NESTE SÁBADO E CERTAMENTE VAI RECEBER MUITO AMOR DA FAMÍLIA E DO MARIDÃO GEORGE MELLO. PARABÉNS!

TEATRO

A cidade de Floriano está sediando, pelo 10º ano, o Festival Nacional de Teatro do Piauí. O evento reúne grupos de teatro de todo país e oportuniza o público assistir aos espetáculos gratuitamente até domingo. As apresentações estão ocorrendo nos teatros Cidade Cenográfica e Maria Bonita e a programação inclui, além dos espetáculos infantis, adultos e monólogos, debates, oficinas e workshops". A programação detalhada pode ser acessada no site https://www.escalet.com.br.

A ACADÊMICA DE MEDICINA MARIA EDUARDA RIBEIRO COMPLETOU MAIS UM ANO DE VIDA ONTEM. A LINDA ESTUDANTE RECEBEU HOMENAGEM DO PAIZÃO, O ARQUITETO JOSÉ RIBEIRO, NAS REDES SOCIAIS. SAÚDE, PAZ E FELICIDADE!

O ADVOGADO CAMPELO FILHO FOI NOMEADO MEMBRO DA COMISSÃO DE PRIVACIDADE DE DADOS PESSOAIS DA OAB/PI E ELE FOI EMPOSSADO PELO PRESIDENTE DA INSTITUIÇÃO, CELSO BARROS NETO. ESTIVERAM PRESENTES, VALDECI CAVALCANTE, PRESIDENTE DO SISTEMA FECOMÉRCIO SESC SENAC NO PIAUÍ, CARLOS SEABRA, ADVOGADO, TRADUTOR PÚBLICO OFICIAL DO PIAUÍ E EX-PRESIDENTE DO NÚCLEO DE APOIO ÀS VÍTIMAS DA VIOLÊNCIA E A ADVOGADA ANA MARIA CAMPELO, SECRETÁRIA DA COMISSÃO DE RELAÇÕES INSTITUCIONAIS DA OAB/PI

FORTAL

A dentista Fabiana Dantas embarcou para Fortaleza, onde participa do Aviões Fantasy, que acontece no Estacionamento da Arena Castelão.

1 ANINHO

Será no próximo dia 23, em buffet da zona leste, o aniversário de 1 ano dos gêmeos Ivan e Bento. Os garotinhos são filhos do advogado e conselheiro federal da OAB-PI Raimundo Júnior e da advogada Débora Mendonça.

VELINHAS

Hilma Castelo Branco, Nina Neiva Mello, Gabriel Barbosa, Natália Magalhães, Merlong Solano, Cassandra Costa, Adriana Mota, Irene Guimarães, Fernando Kirinus, Luilsa Berger, Raquel Dias e Conceição Carvalho aniversariam neste sábado. Tudo de bom!

É BIG, É BIG!

Carmelita Castro, Léa Santos, Marcus Monte, Ricardo Terto, Iara Mascarenhas, Symone Carla, Felipe Feitosa, Moyses Coimbra, Priscilla Venâncio, Marlene Pessoa e Aline Moreira aniversariam no domingo. Parabéns!

HGV

A VI Semana de Segurança do Paciente do Hospital Getúlio Vargas começou ontem com o tema "Medicação Sem Danos". O diretor-geral, Osvaldo Mendes, fez a abertura oficial do evento que vai até o dia 28. O hospital recebeu da Anvisa do certificado de 100% de conformidade em todas as metas de segurança do paciente.

GLAUCIA VILARINHO AO LADO DE FERNANDA PORTELA E DA PEQUENA MARIA FLOR

A QUERIDA ROSA LINHARES EM NOITE DE COMEMORAÇÃO

Assis Fernandes/O DIA

FIM DE SEMANA

AS CONDIÇÕES DE MORADIA QUE VIVEM AS FAMÍLIAS NO RESIDENCIAL CORUJA, NO VALE DO GAVIÃO, SÃO PRECÁRIAS

INSEGURANÇA alimentar: famílias têm dificuldade em manter refeições diárias

[Em média, as famílias recebem R$ 600, que é destinado para compra de alimento e pagamento de contas]

Isabela Lopes
Repórter

Esta semana, um estudo da Rede Brasileira de Pesquisa em Soberania e Segurança Alimentar (Penssan) divulgou que o Piauí é o segundo estado brasileiro com o maior número de famílias vivendo em condição de insegurança alimentar grave. Isso significa dizer que 34% dos piauienses entrevistados têm dificuldade para comprar alimentos básicos. E muitas dessas histórias estão mais perto do que imaginamos.

No fogareiro, uma panela que nada tem dentro. A refeição do dia, até o momento, era incerta. Provavelmente, arroz e feijão. Com sorte, uma mistura, talvez ovo. Frutas e verduras não são muito comuns em casa. Na geladeira não é diferente. Apenas garrafas com água. O fogão, esse nem funciona. Há dois meses a família está sem gás.

O pequeno cômodo de pau a pique e barro, de quase 3m², abriga a dona de casa Vera Ferreira (24), o esposo, André Luís (30), e Edilson, de 1 ano e 8 meses, filho do casal. Os três moram há dois anos no Residencial Coruja, uma invasão localizada no Vale do Gavião, zona Leste de Teresina. É nesse espaço que está tudo que a família tem, que se resume a quase nada.

O pouco dinheiro que André Luís ganha como pedreiro mal dá para comprar os alimentos básicos que a família precisa, especialmente o filho, que está em fase de crescimento. Vera está na expectativa em receber o Auxílio Brasil, R$ 600 que vão ajudar a comprar alimentos e pagar algumas dívidas. Enquanto o dinheiro não sai, eles vão se mantendo com bicos, ajuda de familiares e doações de cestas básicas.

"Meu esposo tem galinhas e patos, vendemos e vamos nos virando enquanto ele não recebe o dinheiro e enquanto eu não recebo o meu. É o que ajuda. O pai dele também recebe o Auxílio e ajuda quando pode. Antes o neném tomava leite, mas ainda bem que ele enjoou, porque está tudo muito caro. Agora ele come arroz e feijão, que é o básico. Ele não quer saber de onde vem, ele quer comer, e a gente tem que comprar", conta Vera.

Apenas metade da casa tem telhado, a outra parte é coberta com uma lona, que não protege muito em dias chuvosos. A família até tenta se planejar para colocar telhas nesse outro pedaço da casa, mas não sobra dinheiro. "Quando a gente começa a se organizar para comprar, aparece uma conta e a gente gasta. Ainda bem que não estamos no período chuvoso. Ano passado foi horrível, molhou tudo, cama, berço, roupas, ficamos dentro da casa encolhidos", lembra a dona de casa.

Sem gás há dois meses, a família utiliza um fogareiro construído dentro de casa. A única alternativa usada para preparar o alimento também coloca em risco a vida dos três. Vera sabe disso. Ela explica que evita usar o fogareiro à noite e que sempre tem o cuidado de apagar a brasa após o preparo da última refeição. Em geral, a dona de casa compra dois quilos de arroz, que dura somente dois dias.

VERA FERREIRA MOSTRA QUE, NA GELADEIRA, EXISTEM APENAS GARRAFAS COM ÁGUA

UMA FAMÍLIA DE TRÊS PESSOAS MORA EM UM CÔMODO DE QUASE 3M NO RESIDENCIAL CORUJA

SEM GÁS HÁ DOIS MESES, NO FOGAREIRO, UMA PANELA QUE NADA TEM DENTRO

>>> CONTAS SE ACUMULAM

Vera mal recebeu o Auxílio Brasil e já tem destino certo para o dinheiro: uma parte será usada para comprar alimentos e a outra parte vai para as dívidas. Uma delas será a conta de água. Recentemente a concessionária de água e esgoto instalou os contadores nos imóveis da comunidade e, segundo a dona de casa, as primeiras faturas dos moradores que já receberam chegaram a R$ 160. "É um valor alto e mais uma conta para pagar. Mas, vamos ver quanto vai vir, para podermos juntar e pagar, e o que sobrar comprar de comida", relata.

O esposo de Vera, André Luís da Silva Sousa, é pedreiro e está trabalhando na construção de uma casa no Residencial Coruja. O serviço está sendo realizado como pagamento de uma dívida que ele contraiu com o proprietário do terreno. "Eu pedi emprestado R$ 600 para comprar comida e o vizinho me emprestou. Aí ele disse que eu poderia pagar a dívida construindo a casa. O dinheiro que ele me emprestou já acabou, mas eu continuo aqui construindo. Não é a primeira vez que eu faço isso. O desemprego está grande e quando não tenho dinheiro acabo recorrendo a alguém para me emprestar dinheiro", confessa.

Com os bicos de consegue como pedreiro, André conta que consegue tirar, em média, R$ 600. O valor mal dá para comprar o básico para a família. Porém, de acordo com o pedreiro, sua maior preocupação não é ele ou a esposa, mas o filho pequeno. "A gente nem fica pensando na gente, mas no neném, que é pequeno e precisa comer. Às vezes, a gente recebe uma cesta básica da líder comunitária, o que também ajuda na alimentação. Com o auxílio que vai vir já é bom, porque ajuda a pagar as contas", disse André Luís.

(Isabela Lopes)

(Continua na página 3)

A empresa **CONSTRUTORA JUREMA LTDA** torna público que requereu à Secretaria de Meio Ambiente e Recursos Hídricos de Castelo do Piauí– SEMARH, a **Declaração de Baixo Impacto Ambiental - DBIA,** para uma **Jazida de Cascalho** localizada na **Propriedade Fazenda Buritizinho, zona rural, próximo à Rodovia de ligação que liga o município de Castelo do Piauí ao Cânion do Poti, município de Castelo do Piauí/PI.** Foi determinado como estudo ambiental um **Descritivo técnico Ambiental - DTA.**

A empresa **CONSTRUTORA JUREMA LTDA** torna público que requereu à Secretaria de Meio Ambiente e Recursos Hídricos de Castelo do Piauí– SEMARH, a **Declaração de Baixo Impacto Ambiental - DBIA,** para uma **Jazida de Cascalho** localizada na **Propriedade Riacho (ALLEN JANSEN), zona rural, próximo à Rodovia de ligação que liga o município de Castelo do Piauí ao Cânion do Poti, município de Castelo do Piauí/PI.** Foi determinado como estudo ambiental um **Descritivo técnico Ambiental - DTA.**

AVISO DE LICITAÇÃO
Regida pela Resolução SENAC – N. º 958/2012
Serviço Nacional de Aprendizagem Comercial – SENAC / PI
Pregão Presencial n.º 14/2022

OBJETO: Fornecimento, Instalação e Montagem de 02 (dois) Grupos Geradores Trifásico, sendo 01 de 75KVA e outro de 300KVA, com rampa e silencioso, para a Unidade do SENAC de Floriano/PI, conforme especificações constantes no Edital.
1 – RECEBIMENTO DOS ENVELOPES E REUNIÃO DE HABILITAÇÃO e PROPOSTA: Reunião que será realizada às 10h00 (dez horas) do dia 27 de setembro de 2022, na sede do SENAC/AR/PI, Av. Campos Sales, n.º 1111, Térreo, (sala da CLC), Centro, Teresina – PI, CEP 64.000-300.
2 – PRAZO PARA RETIRADA DO EDITAL: Os interessados poderão obter o dossiê do Pregão no endereço acima, para recebimento do mesmo, até o dia 26/09/2022, de 07 às 16h, nos dias úteis.
4 – ESCLARECIMENTOS E DÚVIDAS: *Até as 16h00 (dezesseis horas) do dia 26/09/2022*, no endereço citado acima, fax (86) 3228-9623, ou pelo e-mail: clc@pi.senac.com.br.

Teresina-PI, 16 de setembro de 2022.
Edimilson da Silva Lima
Presidente da Comissão de Licitação - Pregoeiro
SENAC/Piauí

ESTADO DO PIAUÍ
CÂMARA MUNICIPAL DE JÚLIO BORGES/PI
Rua Gumercindo Pinto, S/N, Centro
Júlio Borges – Piauí
CNPJ: 01.703.633/0001-29

Aviso de Licitação
Tomada de Preços Nº. 02/2022

A Câmara M. de Júlio Borges-PI, através da Comissão de Licitação, realizará a licitação acima referenciada, conforme a Lei nº 8.666/93, Tipo: Menor Preço, Adjudicação por item. Objeto: Aquisição de material permanente para atender a demanda da Câmara Municipal de Vereadores. Fonte: Recursos Próprios da Câmara. Abertura: Dia 05/10/2022, às 09;00HS, na sede da Câmara Municipal de Júlio Borges-PI, localizada na Rua Gumercindo Pinto s/n - Júlio Borges-PI. O Edital e Anexos estão a disposição dos interessados no Site do TCE (www.tce.pi.gov.br). Maiores informações pelo telefone (89) 99991-4241

Júlio Borges (PI) 15 de setembro de 2022.

Atos Paulo Soares Dias
Presidente da CPL

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira inscrita na JUCESP sob o nº 836, com escritório à Rua Hipódromo, 1141, Sala 66, Mooca, São Paulo/SP, devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário **ITAÚ UNIBANCO S/A**, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de bem imóvel, Garantia de Alienação Fiduciária do Imóvel e Outras Avenças de nº 31112051454, no qual figura como **Fiduciantes MARIO SERGIO GOMES NOGUEIRA LIMA**, CPF/MF nº 010.808.473-67, e sua esposa **GISELLE FEITOSA NOGUEIRA LIMA**, CPF/MF nº 943.759.413-91, levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **Presencial e On-line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, **no dia 29 de setembro de 2.022, às 15h30min, à Rua do Hipódromo, 1141, Sala 66, Mooca, São Paulo/SP**, em **PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 1.129.139,71** (Um milhão cento e vinte e nove mil cento e trinta e nove reais e setenta e um centavos), **o objeto da matrícula nº 110.00 do 2ª Serventia de Registro de Imóveis de Teresina/PI**, constituído por: *"A Fração ideal de 2,27% de um terreno denominado de lote B, desmembrado de um lote de terreno urbano localizado no logradouro denominado Parque Ceará, Data Covas do município de Teresina/PI, com área de 2.800,00m², correspondente ao Apartamento nº 1001, 10º pavimento tipo, com as seguintes dimensões e confrontações: frente medindo 40,00m, com testada para a série norte da Rua Sen. Cândido Ferraz (ant. Rua Cinquenta); medindo 35,00m no flanco direito, limitando-se com a Rua Professor Joca Viera (ant. Rua. Quinhentos); 35,00m no flanco esquerdo, limitando-se com José Alves de Lobão Veras, 40,00m de fundos, limitando-se com o lote A; com área de 1.400,00m² e perímetro de 150,00m, onde foi construído o apartamento nº 1001, 10º pavimento tipo, integrante do Edifício Bellaggio, que se localiza na Rua Sen. Cândido Ferraz, nº 1441, com a Rua Professor Joca Vieira, do município de Teresina/PI e terá as seguinte divisão interna: varanda, sala de estar/jantar, 03 quartos, sendo 02 suítes e um quarto reversível, 03 banheiros, cozinha, área de serviço, despensa, quarto e banheiro de empregada, 02 halls e local para condensadores, com direitos a 02 vagas de garagem, indiscriminadamente localizadas no pavimento subsolo ou no pavimento térreo, com área privativa de 114,7900m², área comum de 109,3570m², perfazendo a área total construída de 224,1470m²." **Obs. Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97.***
Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **11 de outubro de 2.022, às 15h30min,** no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 564.569,86** (Quinhentos e sessenta e quatro mil quinhentos e sessenta e nove reais e oitenta e seis centavos). **O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leiloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br **e encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão.** O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 1/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. Para o exercício do direito de preferência, o(s) fiduciante(s) deverá comunicar o leiloeiro por e-mail sobre a sua intenção, para recebimento das orientações de pagamento da sua dívida e demais encargos, nos termos do mencionado artigo. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. (BP_1899-02)

4º Cartório Teresina - Piauí

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PIAUÍ - PODER JUDICIÁRIO
Ofício de Notas e Registro de Imóveis

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA RETOMADA DA POSSE DE IMÓVEL RESIDENCIAL

Erlane Bezerra dos Santos, Tabeliã do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição, desta Capital – Cartório 4º Ofício de Notas e Registro de Imóveis.

Faz a presente intimação de **FRANCISCA VANDA SILVA DOS SANTOS**, e por requerimento da Caixa Econômica Federal – CEF, para comparecer a este Serviço Registral, situado à Rua David Caldas, 757, centro, em dia e horário comercial, para efetuar o pagamento da importância correspondente às parcelas vencidas, encargos legais e contratuais, despesas com intimação, publicação de edital e emolumentos, do qual é devedor, em decorrência de atraso no pagamento de prestações relativas ao Contrato de Alienação Fiduciária firmado em **10.04.2008**, registrado sob a matrícula nº **19.928**, deste Cartório, no prazo improrrogável de **15 (quinze) dias, a contar da terceira e última publicação deste edital** (art. 26 parag.1º e 4º da lei nº 9.514/97 e disposição contratual contida no parágrafo 5º da cláusula trigésima primeira) sob pena de rescisão contratual e consolidação da propriedade do imóvel na pessoa da credora Caixa Econômica Federal-CEF, requerente da intimação (art.26 parag. 7º da lei 9.514/97). O referido é verdade e dou fé. Emolumentos: R$ 207,05; FERMOJUPI: R$ 10,75; Selos: R$ 0,26; MP: R$ 13,96; Total: R$ 232,02 O presente ato só terá validade com o Selo: **ADO31601 - 9KM7**. Consulte a autenticidade do selo em www.tjpi.jus.br/selodigital.. Data do pagamento: 15/09/2022. Teresina, 15/09/2022. Eu, ________, Escrevente autorizado digitei.

Teresina - PI, 15 de Setembro de 2022

Erlane Bezerra dos Santos - Tabeliã Interina

CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS DE IMÓVEIS
Belª Erlane Bezerra dos Santos
Tabeliã Interina
Teresina - Piauí

Maria do Socorro Amorim Dias
Tabeliã Interina Substituta

ADO31601 - 9KM7

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PIAUÍ
GABINETE DA 8ª Vara Cível da Comarca de Teresina DA COMARCA DE TERESINA
Praça Edgard Nogueira, Cabral, TERESINA - PI - CEP: 64000-830

PROCESSO Nº: 0810585-05.2022.8.18.0140
CLASSE: USUCAPIÃO (49)
ASSUNTO(S): [Usucapião Ordinária]
AUTOR: RAIMUNDO NONATO CAMPELO CHAVES, LUCINEIDE GONCALVES BARBOSA CAMPELO

REU: DALVA LUCIA DE SOUSA ALMEIDA, FRANCISCO JOSE FERREIRA DE SOUSA

EDITAL DE CITAÇÃO COM PRAZO DE 30 (TRINTA) DIAS

A DOUTORA LUCICLEIDE PEREIRA BELO, Juíza de Direito da **8ª Vara Cível da Comarca de Teresina**, Estado do Piauí, por nomeação legal e na forma da lei, etc.
FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL com o prazo de 30 (trinta) dias virem ou dele conhecimento tiverem, que se processa neste Juízo a Ação de Usucapião (Processo n.º 0810585-05.2022.8.18.0140), que tem como usucapiente RAIMUNDO NONATO CAMPELO CHAVES e outros e como usucapido DALVA LUCIA DE SOUSA ALMEIDA e outros. É o presente para CITAR eventuais interessados no imóvel objeto desta lide, localizado na Rua Ferdinand Freitas, Bairro Parque Ideal, Lote 16, da Quadra-L, Loteamento Parque Ideal, Zona Sudeste, Teresina, Piauí, inscrito no cadastro do IPTU sob nº 014.060-1, para, querendo, contestarem o feito no prazo de 15 (quinze) dias, que começará a fluir logo em seguida o decurso do prazo do edital que, por sua vez, começará a correr a partir da data da publicação no Diário da Justiça, sob pena de se considerarem verdadeiros os fatos alegados pelo usucapiente. E para que chegue ao conhecimento dos interessados e não possam no futuro alegar ignorância, foi expedido o presente edital que será publicado uma vez no Diário de Justiça, devendo ser afixada uma cópia do Edital na sede deste Juízo e na plataforma de editais do Conselho Nacional de Justiça (art. 257, II, do CPC). Dado e passado nesta cidade e Comarca de Teresina, Estado do Piauí, aos 6 de abril de 2022 (06/04/2022). Eu, **VITORIA AREA LEAO MESQUITA,** digitei.

Juiz de Direito da **8ª Vara Cível da Comarca de Teresina**

Assinado eletronicamente por: VITORIA AREA LEAO MESQUITA - 06/04/2022 10:32:36
https://tjpi.pje.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=22040610325117800000024537662
Número do documento: 22040610325117800000024537662

CONTINUAÇÃO DA CAPA

Assis Fernandes/O DIA

OTÁVIO LUÍS, 56 ANOS, É DIABÉTICO E HIPERTENSO E O QUE GANHA DE AUXÍLIO COMPRA REMÉDIOS E COMIDA

SEM DINHEIRO, sem medicamentos

[Seu Otávio Luís diz que os R$ 600 do auxílio dá mal para manter o básico, que é comer]

Isabela Lopes
Repórter

Com o pai de André Luís, seu Otávio Luís da Silva (56), a situação não é muito diferente. Há três anos, ele sofreu um acidente de trabalho enquanto fabricava um portão, em uma metalúrgica, e precisou abandonar a profissão. Para se manter, ele faz pequenos bicos como pintor, mas nada que lhe cause muitos esforços, afinal, a lesão que sofreu na perna não lhe permite levantar muito peso.

Há cinco meses ele começou a receber o auxílio do Governo Federal, o que tem ajudado a comprar comida e seus medicamentos, que não são poucos. Além da lesão na perna, Otávio Luís é diabético e hipertenso e, por dia, toma quatro comprimidos. Os medicamentos são distribuídos pelo Sistema Único de Saúde (SUS) gratuitamente, mas, quando estão em falta, é preciso desenvolver o valor.

"Estou há uma semana sem tomar o remédio para diabetes, e eu tomo três comprimidos por dia. O remédio custa R$ 28. Os R$ 600 do auxílio dá mal para manter o básico, que é comer. Eu gasto R$ 400 com arroz, feijão, carne e verdura e os R$ 200 é para pagar as contas. Para completar, eu tento fazer bico", diz Otávio.

>>> Família pede emprego

Vivendo em uma situação delicada, a família tem contado com a boa vontade de vizinhos para se manter. A grande vontade deles é conseguir um emprego formal e garantir o alimento na mesa. "Eu já tentei procurar emprego, mas dizem que não estão contratando, pedem currículo mas nunca chamam. Gostaria de um emprego, seja de pedreiro ou até de serviços gerais de carteira assinada. Ter um dinheiro certo todo mês para trazer para casa e comprar comida para minha família", disse André Luís.

Assim como o filho, Otávio também reside em um barraco feito de pau a pique e barro com menos 2m². Sem dinheiro, ainda não foi possível ampliar a casa e construir pelo menos um quarto. "Gostaria de ter um emprego, poder comprar minhas coisas, aumentar a casa. Quem quiser ajudar a família, pode entrar em contato através do WhatsApp (86) 99922-1280 ou Pix 86998063524 (André Luís da Silva Sousa).

(Isabela Lopes)

Breno Elio Wollmann Neto, CPF nº: 053.242.183-32, torna público que requereu à Secretaria de Meio Ambiente e Recursos Hídricos – SEMAR, a prorrogação de sua Licença de Operação - LO, pelo prazo de validade, para Piscicultura em viveiros escavados, no município de Palmeirais-PI.

INDUSTRIA MONTALVERNE EIRELI, CNPJ: 17.611.713/0001-94, Localizada à Estrada da Usina Santana Nº 3170, Zona Rural de Teresina, torna público que requereu à Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Recursos Hídricos – SEMAM, a RENOVAÇÃO DE LICENÇA AMBIENTAL DE OPERAÇÃO para FABRICAÇÃO DE ÁGUAS ENVASADAS no município de Teresina/PI.

Breno Elio Wollmann Neto, torna público que requereu a SEMAR, a Renovação da Outorga de uso de água, para atividade de piscicultura em viveiros escavados na Propriedade Quinta do Brejo, no município de Palmeirais-PI. Dados do Empreendimento: Denominação da fonte: Riacho dos Negros; Localização geográfica: Lat.: 5°45'31.30"S Long.: 43° 5'4.94"O Localização hidrográfica: Bacia – Rio Parnaíba; Volume requerido 5.573.628,414 m³/ano. Atividade de Piscicultura em viveiros escavados

##ATO AVISO DE LICITAÇÃO
##TEX O Município de Parnaguá – PI, através da CPL, torna público que realizará licitação, na modalidade Concorrência Pública Nº 002/2022-PMP/PI, do tipo menor preço e adjudicação global, em 20/10/2022 às 08h00min. Objeto: Contratação de empresa especializada para a execução de serviços de pavimentação asfáltica em vias públicas do município. Valor Estimado: R$ 4.929.496,57. Recurso: Próprios/MDR e outros. Edital: Centro Administrativo Maurílio Rissi, s/nº, Centro. E-mail: cplpmp@parnagua.pi.gov.br. Formalização de Consultas e Edital - www.tce.pi.gov.br.
##DAT Parnaguá-PI, 15 de setembro de 2022.
##ASS LUCIANO LOPES FREITAS
##CAR Presidente da CPL

ITAUEIRA AGROPECUÁRIA S.A, CNPJ 07.231.103 / 0012-64, Torna público que solicitou a SEMAR-PI, para o imóvel fazenda pitangas II, a Renovação de autorização outorga de direito de uso/regularização, para o Poço nº08 , com coordenadas 08°06'32,0"S/42°58'29,5"O para reservar 84000m³/ano, objetivo de uso em irrigação e Renovação de autorização e outorga de direito de uso para poço nº09 com coordenadas 08°06'57,1"S/42°58'29,4"O para reservar 131400m³/ano, objetivo de uso em beneficiamento de fruto e consumo humano. E fazenda jenipapo poço 06 coordenadas 08°12'0,06"S / 42°54'35,31"O,para reservar 56580m³/ano com o uso em irrigação, Ambos localizados na sub bacia do rio canindé, Aquífero Poti / Piauí, Município de canto do buriti – PI.

IMÓVEIS

CASA/VENDA

SUDESTE

LAGES VENDE - Casa com 5 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha, garagem, terreno 12x31m, área construida 280m2, própria clínica, escritório, residencia, etc. Morar no Centro é economia de gaso.lina e energia. Rua 24 de janeiro, 153/ sul, próx. Karnak e igreja S. Benedito. Valor R$ 500.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LESTE

VENDE-SE - Casa próx. UFPI com 5 suites, 5 salas, cozinha, 3 wc. dispensa, terraço suspenso, área de serviço completa e quintal. Terreno 20x30, área construida 470m2, excelente com ponto comercial. Tr. 86 99981-2204/ 99993-2099 [72975].

LAGES VENDE - Casa moderna, área construida 500m2, 3 suites, sala, copa, cozinha, area servios, varanda ampla bem ventilada, garagem para 10 carros, terreno 20x72m, Rua Torquato Viana prox. Av. João Antonio Leitão/ Morada do sol. Valor R$ 1.000.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Casa moderna, uma suite, 03 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha, necessita de reforma, terreno 10x30m, área construção 160m2, forrada de concreto, lado sombra, Rua José Sinimbu, próximo Av. Kenedy, a 4 quadra à direita, lado sombra, supermercado Big Bompreço. Valor R$ 400mil Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDE-SE - Imóvel de esquina med 13,5x35,5m Rua Delson da Fonseca, 4083 próx. Atalantic city. Tr.: 86 99982-6427/ 99407-3262 [c.a.22/203699]

NORTE

VENDE - Casa na Av. Pref. Freitas Neto, nº 17/ Vila Mocambinho, med. 3x22m, área construida 132,40m2, área total do terreno 150m2, com 3 quartos, 2 wc, cozinha, no fundo tem 2 quitinetes. Tr.: 86 98811-7144/ 99555-2392. Valor R$ 150 mil [t]

VENDE - Casa no bairro Marquês, medindo 10x10, próx. a três universidades, imóvel particular. Tr.: 86 99425-7770 [207779]

LAGES VENDE - Casa residencial, 01 suite, 02 quartos, copa, cozinha, garagem, terreno 10x25m, área construida 150m2, mais terreno 8,50x24,50, área total ligado ao terreno da casa, total 458,25mts, podendo construir outra casa na Rua Quintino Bocaiuva, próx. ao colégio Dom Barreto e antes da Av. Campos Sales. Valor R$ 280 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDE-SE - Casa Residencial Jacinta Andrade na grande Santa Maria da Codipi, terreno 10x20 (murado), 01 banheiro, 02 quartos, sala, cozinha, garagem ampla para 03 carros, quintal amplo. Próx. mercado, BPO, Creche e a Escola Estadual Corina Machado. Tr.: 86 98812-0819/ 99978-7776. [f.22/205517]

VENDE-SE - 02 casas na Rua João Cabral, 1295 Centro norte. Tr.: 86 3218-3498 [z.j.21/202965]

CENTRO SUL

LAGES VENDE- Casa 03 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha e quintal cimentado, mais 2 salões comercial com 01 wc cada. Terreno 12,50x26,50m, área construida 331,25m2, área da casa e salão comercial 259m2 na Rua São Pedro próx. Colegio Diocesano e Sec. Segurança, antes da Praça Saraiva, lado sombra.Valor R$ 600 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Casa moderna com 239m2, forrada de concreto, 03 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha, sala de estar. Funcionando um estacionamento de carros. Proprio para clínica, escritório, etc. Rua Félix Pacheco antes da Rua Arlindo Nogueira, a uma quadra da Av. Frei Serafim, terreno 24x44m, área total 1.056m2, Valor R$ 2.000.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

SUL

VENDE-SE OU TROCA - Casa no bairro Lourival Parente com 3 quartos e garagem. Tr.: 86 99826-1223 [196528]

LAGES VENDE- Casa moderna, recem construida, terreno 10x30m, 03 suites, copa, cozinha, sala ampla, garagem ampla, area construida 250m2, Rua 24 de janeiro após a Av. Joaquim Ribeiro, lado sombra. Valor R$ 700 mil. . Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDE- Uma casa no Bela Vista I com 03 quartos, 03 banheiros, sala/ cozinha, 2 garagens, possui registro de imóveis. Valor R$ 150 mil. Tr.: 86 99446-4112 [205312]

VENDO/ALUGO - Casa próximo a TV Clube, 4 quartos sendo 2 suites, sala, terraço, 2 vagas garagem. Tr.: 86 99982-4065

VENDE - Casa na Quadra 5 Casa 13 Parque Piauí em Teresina com 2 quartos, sala, cozinha. Tr.: 86 99937-4345

VENDE-SE - Prédio pequeno de 2 pavimentos, embaixo tem 3 quartos e uma sala. Vagas para 3 ou 4 carros na Rua Fenelon Silva no bairro Lourival parente. Tr.: 99455-7478 Júlio [72181]

LAGES VENDE - Casa com 5 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha, quinta, área cimentada, lado sombra, terreno 10x40m, área 400m2, área construida 300m2 , Rua Félix Pacheco, 1511 sul centro prox. Karnak. Valor R$ 500.000,00 Próprio apra clínica, escritório, pousada. Compre imóvel no Centro e economize combustível e tempo. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

TIMON

VENDE-SE - Casa no Parque Alvorada em Timon-Ma com 3 quartos, 3 salas, cozinha, área serviço, 01 banheiro, garagem para 4 carros, caixa dágua, cerâmica, gradeada com portão, medindo 12x30. tratar 86 98847-9080 [206001]

DEMERVAL LOBÃO

LAGES VENDE- Casa moderna com 02 quartos, 01 wc, sala, copa/ cozinha, área construida 120m2, terreno 22x40m, Rua Demostenes de Moraes, lado sombra, sítio próximo. BR 316 Demerval Lobão. Valor R$ 160 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

JOSE DE FREITAS

LAGES VENDE- 02 casas em terreno 12x30m, murado, lado sombra, Rua Catolé, próx. Rua 7 de setembro, a uma quadra para ônibus, próx. Posto de gasolina e galpão, bairro Sucos de Uva em José de Freitas. Cada casa R$ 60.000,00 . Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99543-4670 Hermano. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

URUÇUI

VENDO - Casarão antigo em Uruçui-Pi, no centro, próx. Banco do Brasil, terreno aproximadamente 2.500mt, área construida 500m, excelente ponto comercial Tr.: 86 99981-2204/ 99993-2099 [73373]

APARTAMENTO / VENDA

CENTRO

LAGES VENDE- Apartamento, uma suite, 02 quartos, 01 wc, sala/ copa, uma vaga garagem, área construida 62m2, recém construida, prox. Hospital do 2º Bec e Ac. inel. Valor R$ 240 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LESTE

LAGES VENDE- Prédio residencial, 04 quartos, 03 wc, duas salas, copa/ cozinha, térreo e 1º andar, terreno 10x25m, área construida 100m2, próximoa Rua São Paulo, bairro Santa Bárbara, em fase de terminação. Valor R$ 100 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Apartamento Condominio Milano Rua Motorista Chicão, 01 suite, 01 quarto, 01 wc, sala, copa, área construida 71m2, 4º andar, lado sombra, bairro Ininga. Valor R$ 140 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99543-4670 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Apartamento 04 suites, 01 quarto, 01 wc, sala, copa, área serviço, varanda, área construida 150m2, térreo e 1º andar, forrada concreto, Rua Mato Grosso/sul, próx. Rua Santa Luzia, recém construida. Construção de 1ª qualidade. Valor R$ 350 mil. E uma casa residencial com 03 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha, garagem, terraço, área construida 120m2. Terreno da casa e apartamento 10x40m. Av. Ferroviária, próx. Rua Goiás e Rua Santa Luzia/Ilhotas. Oportunidade R$ 250 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99543-4670 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Apartamento com 2 suites, 01 quarto, 01 wc, sala, copa, cozinha, 01 vaga garagem, térreo, área construida 79,75, Rua Linoln Guimaraes, Cond. São Cristovão Park, prox. Av. João XXIII próx. Ford Antares, valor R$ 250 mil. . Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99543-4670 Hermano. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDE - SE Ágio de apartamento com elevador no Reserva Green Park Tr.: 86 99400-0492 Marcelo [72764]

SUL

LAGES VENDE- Prédio residencial, recém construido, moderno, 04 quartos, 02 wc, 02 salas, 02 copas, cozinha, garagem ampla, terreno e 1º andar, lado sombra, terreno 14x35m, área construida 250m2, Rua 24 de janeiro/ sul, antes da Av. Joaquim Ribeiro. Valor R$ 600 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDE-SE - Ágio de apartamento com elevador no Reserva Green Park. Tr.: 86 99400-0492 Marcelo [72764]

LAGES VENDE - Apartamento 11º andar C-02, cobertura, uma sala, 01 wc, cozinha, dep empregada, armário embutido, escritório e armário embutido, dispensa, 02 quartos, 01 wc, 01 suite, wall, guarda roupas e cobertura em cima sauna, chuveirom 01 wc, suite, guarda roupa, piscina, hidromaciam varanda bem ventilada 17x3,50m, 01 depósito, 3 vagas garagem, 2 piscinas, salão de festa, etc. Área construida 527m2. Av. Marechal Castelo Branco, dul, Ilhotas. Condominio Villa Itália. R$ 1.400.000,00.Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

CASA ALUGUEL

SUL

LAGES ALUGA - Casa 02 quartos, 02 wc, duas salas, cozinha, garagem, próx. centro médico e clínica, cliente em tratamento de saúde, estudante e demais profissionais, pousada, etc. Rua Anísio de Abreu, 779 sul centro, a 4 quadras para Av. Frei Serafim. Aluguel mensal R$ 1.500,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258. Creci 08PI. [188754]

ALUGO - Casa próximo a TV Clube, 4 quartos sendo 2 suítes, sala, terraço, 2 vagas garagem. Tr.: 86 99982-4065

CENTRO

LAGES ALUGA - Casa com 2 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha, garagem, quintal, Rua Anísio de Abreu, Sul Centro, próx. a clínicas. Valor R$ 1.500,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

TERRENOS

NORTE

LAGES VENDE- Terreno urbano, no, próprio para Loteamento, às margens asfalto, área 29ha, 190x1.180mts às margens Rio Parnaíba, Santa Maria Codipi. Valor R$ 2.800.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LESTE

LAGES VENDE- Terreno 100x50mts, área 5.000m2, às margens asfalto, esquina da Av. Pres. Kennedy à direita a 3 quadras, Rua Prof. Felismino Weser, esquina Rua Ester Castelo Branco/ Morros. Próprio para conj. Residencial, casa ou apartamento, etc.. Valor R$ 700 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Terreno 12x30m, Rua Tucum, Lot. Verana, Quadra I, parte murado, Av. Kennedy. Valor R$ 220 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Terreno murado no calçamento, Av. Fernando Pires Leal próx. Av. João XXIII med 13x30m. Valor R$ 150 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Vende Terreno no Recanto das Palmeiras, 20x30m no calçamento, Rua Juquinha Santana. Da Av. João XXIII à direita, churrascaria Maresia, valor R$ 220 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Terreno 30x30m parte murado, lado sombra Rua Odílio Ramos próx. Rua Juquinha Santana, loteamento Alterosas, Av. João XXIII à direita a 3 quadras. Valor R$ 350 mil.Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Terreno 12x30mts, parte murado, lado sombra, Rua Dep. Alberto Luz, 6914 bairro Gurupi. Valor R$ 120 mil. . Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

SUDESTE

LAGES VENDE- Quadra terreno urbano Quadra J, 80x80x90x60mts, área 7.075.42m2, loteamento São Raimundo, próximo BR 343/ Dirceu, próx. garagem empresa Guanabara, próprio Conj. Residencial, de casas e apartamentos, no calçamento. Valor R$ 1.500.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDE-SE Terreno próximo no Loteamento Santana, Teresina-Pi, med 100m de frente x 200m de fundos. Localização privilegiada, por trás da água Ouro da Mina a 200m da avenida principal. Bom para morar, sítio ou condominio. Mais de 150 mangueiras de espécie variadas e poço tubular. Tr.: 86 98811-0111/ 98811-0707 Pinheiro [71113]

SUL

LAGES VENDE- Terreno 10x30, murado, lado sombra, Rua João Virgilio, zona sul, próx. Rua Gabriel Ferreira. Valor R$ 200 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Terreno 40x30m, Av. Pedro Freitas esquina Rua Zeferino Vieira/Sul, próprio qualquer tipo de comércio, em frente Centro Administrativo, murado, ao lado Posto R$ 1.000.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- 05 lotes de terreno urbano 12x30, 60x30m, próprio para construção de condominio residencial, no calçamento, aprte murado, lado sombra, Rua Major Ricardo Moura/ sul, antes Lot. Porto Alegre, próx. BR 316 empresa Volvo à esquerda à 4 quadra. Valor R$ 300.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Terreno Parque Pioneiro, área 90x60mts, com 02 casas de tijolos e coberto telha, cada uma 90m2, Rua Deusdet de Farias, esquina Rua Ten. Tadeu, Lot. Parque Pioneiro BR 316 km 8 entrada a direita a 9 quadra da BR, valor R$ 200.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99543-4670 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Terreno urbano, uma gleba de terras, Av. Milton Brandão, med 115,00 x 256,16 x 141 x 223,6,mts, área de 3.09ha, às margens asfalto, ligado subestação da Agespisa, própria para empresa de ônibus, indústria, loteamento urbano ou investimento. Valor R$ 2.000.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Terreno 12x30m, lado murado, calçamento, água e luz. Rua Nenem Pereira, zons sul, Loteamento Jacinta, próx. BR 316 e empresa Volvo. Valor R$ 30 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - 13 lotes de terrenos urbano, no calçamento, água e luz, lado da sombra, área 5.040m2, esquina, fazendo frente para 3 ruas. Rua Major Ricardo Moura, esquina Rua Jornalista Lívio Belo e Rua Ministro João Paulo Veloso, loteamento Jacinta, próx. BR 316, Empresa Volvo à esquerda a 4 quadra, próprio para conjunto de casas residenciais ou empresa de Ônibus ou outras atividades. Valor R$ 800.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Terreno no bairro Bela Vista, parte murado 23x44x41x12m, área 743m2 na Rua dos Montes, 3883próx. parada final dos ônibus. Valor R$ 70 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

DEMERVAL LOBÃO

VENDE-SE - Galpão em Demerval Lobão Tr.: 86 99826-1223

JOSE DE FREITAS-PI

VENDE- SE Terreno 15x30m no Centro de Jose de Freitas, 2 lado muradi, rua pavimentada em paralelepípedo, área residencial. Valor R$ 50 mil Tr.; 86 99411-9888 [73436]

BARRAS - PI

LAGES VENDE- Terreno 10x35m, Rua Leonidas Melo, ligado a prédio, lado sombra, calçamento, água e luz na cidade de Barras-Pi. Valor R$ 45.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Terreno urbano 20x40, calçamento, próx. água e luz, própria para construir a sua casa, Rua Tomaz Ribeiro Lima, 99 bairro Piquizeiro em Barras-Pi. Valor R$ 50.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LUIS CORREIA - PI

LAGES VENDE- Terreno 20x40m, ao lado do Sesc, praia Barro Preto em frente ao mar e praia, asfalto e calçamento. Valor R$ 800 mil Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDE - SE ou TROCA - Terreno 30x15 em Luis Correia, próximo a Praia do Coqueiro, Loteamento Sol e mar. Valor R$ 65 mil. Tr.: 86 99986-1819 Mauro [73678]

FAZENDAS, SÍTIOS e CHACARAS

VENDO - terreno de 1,5hectare no povoado Cajaíba, 27km de Teresina. ideal pra chácara, a 500m do asfalto. Tr.: 86 99425-7770 [207779]

LAGES VENDE- Propriedade 94.00ha, casa de campo, 01 poço tubular, energia, margens Rio Maratoan, 600mts, barro de olaria, etc. Após Cabeceiras-Pi, próx. asfalto 9km, a 100km de Teresina, campo e mata, própria criar. Valor R$ 200.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Propriedade 100.000ha, energia passa em frente, mata, baixões, muita madeira, campo, própria plantar e criar, BR 316, antes de Passagem Franca-Pi, km 100 à esquerda, estrada Piçarrada. Valor R$ 30.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Chácara 38,50ha, casa de campo, toda cercada e parte murado, poço tubular, energia trifásica, 03 chalé para hóspedes, piscina, sítio, uma casa grande, 05 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha, etc. Após a cidade de Beneditinos, estrada de Demerval Lobão a 8km para Beneditinos, estrada de Demerval Lobão a 8km para Beneditinos. Própria para clínica de repouso e Pousada de lazer, etc. Valor R$ 350 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Terreno rural 300x300mts, área 9.000m2, BR 343 Altos km 17, entrada à direita, estrada Palmeiras do Gomes, mata, baixões, própria criar e plantar, lot. São Félix, energia próxima. Valor R$ 60.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Chacara area 3.000ha, parte cercado, sitio com casa simples, BR Altos km 17 a direita 10 km, loteamento São Felix, valor R$ 100.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Propriedade 10.00,00ha, parte cercado, mata, baixões, muita madeira, própria para criar e plantar, BR 343 km 17, entrada à direita 11km, Lot São Félix, energia e ônibus próximo. Valor R$ 90.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Terreno 13,25x31m, área 423,97m2 Rua 19 novembro, esquina Rua Coelho Rodrigues/ Centro norte, próx. clínica Antonio Portela, próprio para apartamento ou clínica, etc, a uma quadra, após Av. Frei Serafim, Valor R$ 350.000,00 e outro lote ligado ao mesmo terreno medindo 10,50x28mts, área 294,10m2. Valor R$ 300.000,00, área total dos dois lotes 718,07m2. Venda dos dois R$ 650 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Terreno rural Atalaia às margens asfalto, contorno Rodoviário, km 17 entrada a direita 4 km, antes Fazenda Santa Isabel, lado direito 225,89x220,74x228,84x228,06m, área 5.09m.38ha, própria plantar banana e coco da praia ou cana, etc. Terreno plano e baixões molhado. Ônibus na porta. Valor R$ 250 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Propriedade de 467.47.00ha, mata, baixões. campo, chapada, muita madeira, própria criar e plantar, BR 316 km 105, próx. asfalto 20km, Passagem Franca-Pi, à esquerda, após Rio Dantas, às margens riacho perene berlenga e outras benfeitorias, a 125km de Teresina, Valor R$ 300.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Chácara 3.30ha, cercado, sítio diversas fruteiras, casa de campo, piscina, cx dágua, outras benfeitorias, Rodovia José de Freitas, próx. asfalto a 4km, a 17km de teresina. Valor R$ 250 mil Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99543-4670 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Chácara 80x370m, área 3.00ha, cercado, sítio diversas fruteiras, 01 poço tubular, energia, piscina, casa recem construida, 01 suite, 03 quartos, 01 wc, terreo 1º andar, outra casa moderna 02 quartos, 01 wc, sals, copa e outras benfeitorias, após a Rodoviária, estrada de José de Freitas, a 16k de Teresina, margem asfalto. Valor R$ 620.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 / 98167-8258/ 99543-4670 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Chácara 100x322mts, 3.22ha, cercada, sítio, poço tubular, energia, casa de campo, 01 quarto, sala, copa, rodovia União km 19, próximo asfalto 6km. Valor R$ 180.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Propriedade 2.004.ha, parte cercada 4.500mts, margens Rio Poti, 6.000mts, riacho perene, minas areia grossa e seixo, casa de campo simples, muita madeira, mata virgem e outras benfeitorias, própria criar e plantar, após Alto Longá-Pi , a 122km de Teresina. Valor R$ 1.800.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Propriedade 246ha, cercada, varias divisões, sítio, 2 poços tubular, duas casas de campo, energia, vários riachos e olho dágua perene corrente e outras benfeitorias, após Altos, Rodovia Beneditinos km 15 próx. asfalto a 13km, R$ 350.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Propriedade com área 11.00.52ha, toda cercada, 3ha, cajú, sistema de irrigação, às margens Rio Poti, 6 tanques para peixes, sistema de bombeamento, água para caixa de distribuição, energia transformador de 15 KVA, BR 316 Km 25 entrada à esquerda a 8km. Valor R$ 140.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Fazenda 329.00,00ha, toda cercada, várias divisões, sítio, casa de campo, energia com transformador, 12 tanque para peixe, 07 poço tubular, tudo funcionando, 03 açúdes, 50 gados, e outras benfeitorias. Após José de Freitas-Pi, próx. asfalto 3 km à 73km de Teresina-Pi. Valor R$ 1.150.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Propriedade próx. a Teresina 47.00ha, cercado, várias divisões, 10.00ha, capim, braquiarão, parte elefante, 02 currais, 40 coxeiras, 2 tanques para rações, poço tubular, 16.000l/h, sistema de irrigação, energia, transformador 15KVA, trifásica, sítio laranja, cajú piscina pequena, casa de campo, 01 suite, 02 quartos, 02 wc e outra do caseiro, 02 depósitos, riacho temporário, mas não seca. Pronto para criar gados, ovelhas, etc às margens asfalto Teresina/José de Freitas-Pi. Valor R$ 700 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266 / 99509-7590 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Chácara 18.00ha, toda cercada, 01 poço tubular, 01 poço cacimbão, casa de campo, 2 suites, 01 wc, sala, copa, cozinha, piscina 4x8m, caixa dágua 30.000l, cx. dágua 5.000l, sítio e outras benfeitorias, Rod. União/Pi Km 19 entrada a esquerda 5km estrada Fazenda Soares, energia, etc. Valor R$ 250.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Propriedade 300.00ha, mata, baixões, agreste, chapada, riacho perene corrente, própria criar e plantar, BR 316 km 100, cidade de Passagem Franca-Pi, estrada piçarrada à esquerda, 30km. Valor R$ 160.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266 / 99946-0366. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDE-SE- um sítio a 25km estrada Teresina-Altos, 2 km da BR, são 9 hectares todo cercado, estaca de cimento, várias fruteiras mais de 200 pés de manga, 2 casas sendo uma de caseiro, poço tubular, piscina, criação de ovelhas, , galinha caipira. informações 99980-0808 [70305]

LAGES VENDE - Propriedade 156.00ha, cercado, 03 lagoas, sítio de caju, energia, BR 226, da Ponte Nova Timon-Ma a 10 km, estrada Parnarama-Ma, às margens asfalto, após conj. Residencial Joia, própria para Loteamento. Valor R$ 2.028.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Chácara na zona sudeste 80x160m, área 1.28ha, parte murado e cercado, diversos tipos de fruteiras, casa residencial, 03 suites, 02 quartos, 02 wc, sala, copa, poço tubular, piscina grande, energia, transformador e outras benfeitorias. Após Dirceu, Rod. Usina Santana. Rua Lívia Nogeira, 855 Lot. verde Cap. Valor R$ 800.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

PONTOS COMERCIAIS

CENTRO

LAGES VENDE - Casa com 2 salas comerciais e uma área para restaurante em terreno 220m2 na Rua 7 de setembro, 64/norte/ Centro, prox. Karkan, ao lado Correios. Valor R$ 800 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99543-4670 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES ALUGA - Salão comercial com 2 salas amplas, 3 banheiros, própria clínica médica, etc, na Rua Arlindo Nogueira próx. UDI centro sul. Valor R$ 1.600,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99543-4670 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES ALUGA - Salão comercial, 8x30m, área 240m2, Rua Firmino da Paz, próx. Ac. Barão de Gurgueia no bairro Tabuleta, em frente Posto Gasolina Primus. Valor R$ 2.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99543-4670. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES ALUGA - Vários salões comerciais, próx. colégio Diocesano, Rua David Caldas e Rua Olavo Bilac, centro sul. Aluguéis de R$ 500,00 à R$ 800,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99543-4670 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Prédio residencial e comercial, 1º andar, apartamentnos com 4 quartos, 03 wc, área 100m2, térreo: salão coemrcial 100m2 e mais 02 galpões, alugados para oficina, terreno 14x35m à Rua 13 de maio, 1119 sil centro, após Av. Joaquim Ribeiro. Valor R$ 550 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99543-4670 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - 02 salas comerciais, área 48m2, 1º andar Rua Barroso, Centro norte, antes da Rua Lizandro Nogueira, próprio para escritório ou consultório, etc. Valor R$ 180.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99543-4670 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - 02 salas comerciais med 48m2 cada uma, própria para clínica ou escritório com 01 wc, elevador, salas 905 e 907 no prédio Medical Center, Rua 19 de novembro, centro sul, em frente ao Posto Cacique sul centro. Valor R$ 400 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266 / 98167-8258/ 99543-4670. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDO - Sala comercial na Rua São Pedro, 1455/ Centro. São 3 salas conjugadas com área total 33,60m2 (sem elevador), acompanha uma escrivaninha, longarinas e um armário embutido. Condominio R$ 450,00/ IPTU R$ 120,00. Valor do imóvel R$ 49.000,00. Tr.: 86 999705831/ 99806-3745/ 99860-8883 [m.f.21/195528]

SUL

LAGES VENDE- Galpão forrado de concreto, terreno 7.00x39.00m, área 273m2.Próprio para lojas comerciais ou qualquer atividade comercial. Av. Miguel Rosa, 6645/ sul, após Av. Valter Alencar, setor comercial. Valor R$ 700.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDE-SE OU TROCA - Hotel Horizonte em frente a Rodoviária de Teresina. Tr.: 86 99826-1223 [196528]

LAGES ALUGA - Salão comercial, 01 wc, área construida 63m2, forrado do concreto, Rua Des. Mota, 697/ Sul bairro Monte Castelo, após a Equatorial e antes do Res. Monte Castelo. Valor R$ 620,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99509-7590 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

ALUGO - Salas na Av. Miguel Rosa, galpões no Distrito Industrial e vendo casas novas em Timon. Tr.: 86 99946-4656 [72388]

NORTE

VENDO - Prédio na Av. Alameda Parnaíba, 925 com 02 pavimentos, fundo para a Rua Pará, tendo 1.425m2 de área construída, com escritório (único prédio com 2 frentes), terreno lateral para circulação. Tr.: 86 3087-2050/ 99981-4162 [a.f.19/69131]

VENDO - Excelente ponto comercial com 648m, terreno 20x36, sombra, situado na Rua Gabriel Ferreira bairro Mafuá, antes da Av. Alameda Parnaíba. Valor R$ 600 mil. Tr.: 99446-9093 Creci 0164 [ab.b.19/188919]

LESTE

LAGES VENDE - Prédio residencial com 10 apartamento, 2 quartos, 01 wc, térreo e 1º andar, área de 45m2 cada apartamento. Tenha uma renda mensalde aluguel de R$ 5.000,00. Venda R$ 630.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99543-4670 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

ALUGA-SE - Ponto comercial na Avenida Joquei clube, próx. ao Extra, de esquina em ótima localização, contendo 10 salas, 04 wc, garagem para 06 veículos. Ideal para clínica, farmácia ou academia. Tr.: 99531-8866 [q.j.18/187364]

DEMERVAL LOBÃO

VENDE-SE OU TROCA - Galpão em Demerval Lobão em frente ao Posto de gasolina. Tr.: 86 99826-1223 [204687]

Cultura Racional

A CULTURA DO COSMO, DO MUNDO RACIONAL AGORA NA TERRA

O QUE É CULTURA RACIONAL?

É o conhecimento da origem do ser humano, de onde ele veio, como veio, por que veio e o retorno à sua origem, mostrando como o homem voltará ao seu estado natural de ser racional puro, limpo e perfeito. Tudo isto através das mensagens do RACIONAL SUPERIOR, um ser extraterreno, publicadas nos livros "UNIVERSO EM DESENCANTO".

ALÉM DO RETORNO À SUA ORIGEM, QUAIS SERIAM OS OBJETIVOS DA CULTURA RACIONAL?

É ligar o ser humano ao seu mundo de origem, o MUNDO RACIONAL, pelo desenvolvimento Racional, que é obtido no ler e reler os livros "UNIVERSO EM DESENCANTO". A leitura do livro traz o perfeito equilíbrio na vida da matéria: físico, moral e financeiro, que culmina com a Vidência Racional, quando então, o leitor terá contacto com os Habitantes do MUNDO RACIONAL, mundo de que somos originários e para o qual já estamos de volta.

COMO QUALQUER PESSOA PODERÁ COMPROVAR A REALIDADE DOS OBJETIVOS DA CULTURA RACIONAL?

Muito simples: por se tratar de um processo de desenvolvimento, não será apenas na leitura do primeiro volume do Livro que a pessoa poderá ter estas comprovações, embora elas tenham ocorrido com diversas pessoas. São elas, o aparecimento de luzes de diversos matizes, tamanho e forma; o contacto direto com seres extraterrenos, dialogando e sendo orientado em qualquer lugar. E o mais importante que é adquirir paz interior.

É como começamos a aprender o que é a felicidade verdadeira. Chegou no mundo o que há muito estava anunciado pelos profetas, sábios, astrólogos e pela ciência.

Um conhecimento transcendental que ultrapassa todas as expectativas do saber humano e que desvenda os mistérios da natureza e do animal Racional de forma lógica, simples e clara. Não é um conhecimento extraído do saber deste mundo e sim, a verdade das verdades, dadas pelo RACIONAL SUPERIOR.

A CULTURA RACIONAL conduzirá a humanidade à RACIONALIZAÇÃO UNIVERSAL. E assim, com a leitura assídua deste conhecimento, todos sem o menor esforço, muito naturalmente, sem necessidade de frequentar lugar nenhum, serão orientados em tudo, recebendo as orientações precisas para o seu perfeito equilíbrio moral, físico e financeiro, onde quer que estiverem, portanto, não há templo, sinagoga ou casa de pregações nem obrigações, pois é apenas a leitura desta grandiosa obra UNIVERSO EM DESENCANTO, que dá aquela proteção que ninguém até hoje conheceu.

NA CULTURA RACIONAL NÃO HÁ MILAGRES.

Todas as doenças existentes no mundo são provocadas pela alteração do campo biomagnético. o mundo é um conjunto de eletromagnetismo e consequentemente nós também somos formados de eletromagnetismo. A alteração deste campo de energia é que provoca em nós todas as doenças, como o câncer, o enfarte, a osteomielite, e todo e qualquer tipo de moléstia. O excesso de magnetismo mata, o excesso de eletricidade mata do mesmo jeito. E nós estamos sujeitos aos efeitos destes dois fluidos monstros: o elétrico e o magnético.

Na CULTURA RACIONAL não há milagres, tudo acontece naturalmente, as soluções são consequências do perfeito equilíbrio que a pessoa adquire através da leitura das mensagens do RACIONAL SUPERIOR. A proporção que a pessoa vai lendo, ela passa a ficar ligada ao seu Mundo de Origem, o MUNDO RACIONAL, de onde receberá todas as orientações precisas ao seu bem viver. Com o desenvolvimento adquirido através da leitura, a pessoa começa a se desligar deste conjunto eletromagnético, que é o mundo em que vivemos, para ficar ligado ao seu verdadeiro natural, o mundo de sua verdadeira origem, o MUNDO RACIONAL. Substituindo o seu eletromagnetismo pela ENERGIA RACIONAL, atingindo a condição de IMUNIZADO RACIONALMENTE e ao morrer não nascerá mais aqui neste mundo e sim, no seu verdadeiro mundo, o MUNDO RACIONAL.

Pedido dos livros universo em desencanto:
BELFOR ROCHO
CAIXA POSTAL 78019
CEP: 26131970 RJ
FONE: (21) 3759-9000
pedido_de_livros@culturaracional.com.br
ou www.culturaracional.com.br mais
www.universoemdesencanto.com.br

Esta á a marcha da redenção anunciada no Apocalipse de São João. Dizendo ele que, com o tempo, viria à Terra um conhecimento que seria a marcha da Redenção Universal.

Quadra 05 / Casa 19 - Conj. São Pedro
86 3085-5131 - Luís

NEGÓCIOS

OFICINA/SERVIÇOS

NEGÓCIOS & OPORTUNIDADES

TORNEARIA AUTO RODÃO - Serviço de torno, solda de aluminio, desempenho e resaturação de rodas em geral. Av. Nações Unidas, 1340/ Vermelha fone: 86 3218-2217/ 98825-1673 [73319]

TAPEÇARIA WILSON - Tapetes para caminhões, reforma de poltronas automobilisticas. Av. Armando Cajubá, 3630/ bairro Santa Luzia, Parnaíba-Pi Fone 86 99462-3545/99986-2228 [73319]

TECNOCAR - Serviços de painel automotivo: conserto marcador de combustível, velocímetro e temperatura e reprogamação de painel digital. Av. Barão de Gurgueia, 1582/ Vermelha Fone.: 86 99936-5495 [73722]

MNGÁS- Gases medicinais e industriais. Rua Delbão Rpdrigues, 277/ bairro Ceará, Parnaíba-Pi, Fone 86 99412-0720 whatsapp [73823]

MOLDAR - Ind. de premoldados polidos, venda de pisos e revestimentos. Projetos arquitetonicos, orçamentos e vistoria. Av. Wilton Barjonas Lobão, 488/ Campo Velho, Floriano-Piaui, Fone 89 99981-8000/ 99448-0001 whatsapp [73604]

DROGARIA SAÚDE - Cuidando de você com economia. Rua da Assembléia de Deus, 135 Quadra A Casa 11 bairro Santinho fone: 86 99446-6033 [73512]

AÇO PIAUIENSE - Vende ferro para porta, portões, grades, construção civil, zinco, solda, disco e etc. Tr.: 86 3218-2025/ 99999-6059 [73153]

MOTO SHOW - Serviços e peças: motores Honda, Yamaha, retificação de vira brequim e cilindros, solda elétrica em geral, motores montgomery e moto serra. Rua Hermano Brandão, 672/ Centro, Floriano-Pi [73745]

SPORT CARLOS - Bolas, redes, troféus, chuteiras, equipes. Rua Felix Pacheco, 1290/ Centro, Teresina-Pi, fone 86 3221-7536/ 98170-4380 [73720]

CLÍNICA ODONTOLÓGICA JOSÉ RIBAMAR - extração, cirurgia, coroa, harmonização, restauração, reabilitação, ortodontia, limpeza, prótese e protocolo sobre implantes. Emergência aos sábados até 16h30 e domingos até 11h30. Rua Castelo do Piauí, 2918/ Memorare. Whatsapp 86 98861-1524 [73402]

MOLDAR - Indústria de prémoldados polidos em geral. Av. Wilton Barjonas Lobão, 488 C. Velho / Floriano-Pi fone: 89 3522-3251/ 99981-8000/ 99448-0001 [73822]

CASA DA RAÇÃO: Av. João Luiz Ferreira, 118/ Floriano fone: 89 99976-1401/ 99420-9228/ 3521-1141

RADIADORES AUTO SERVIÇO P GERSON- Radiadores novos e acessórios, serviços de solda em todo tipo de radiador, condensador de ar, intercooler. Av. Barão de Gurgueira, 3651/ Tabuleta. Teresina-Pi. 86 3218-5434/ 99451-0477/ 98887-7091 [73699]

VENDE-SE OU TROCA HOTEL HORIZONTE- Em frente a Rodoviária Tr.: 99826-1223 [204687]

PINTOR- Residencial e Comercial, cubro qualquer oferta. Tr.: 99976-1767 Nonato [z.a.22/203659]

INTERNET RURAL - Para sítios, fazendas, chácaras. Peça já seu orçamento. 86 99544-9676 whatsapp [72729]

TIMON FRIO REFRIGERAÇÃO - Rua 30, 387 bairro Santo Antonio, Timon-Ma fone 86 98837-2965 [73490]

VENDO - Porta de ferro om divisória de vidro 2,10x0,82m R$ 400,00 e outro portão de ferro chapa dupla, altura 2,43x2,50m, próprio para garagem R$ 1.500,00 Tr.: 3223-4491/ 99946-0266 [m.i.20/198515]

EMPREGOS

OPORTUNIDADES

OFEREÇO

OFEREÇO - Serviço de Acompanhante em hospital ou residência a pacientes jovens ou idosos. Tenho experiência e referência ao cuidado e bem estar, COREN ativo. Tr.: 86 99967-5549 Cleylton [z.a.22/203659]

NOVO ENDEREÇO

Rua Honorio Parente,1551 - Jóquei
86 3302-1392 | 3222-2904

A nossa marca tem credibilidade
Aluguel e Venda.

Darcy Araújo imóveis 37 anos

CRECI 1/PJ-PI

Aluguel

RESIDENCIAL / CASAS

CASAS ZONA LESTE

Condominio Vila Inglesa, Rua Osvaldo Costa e Silva, Piçarreira, c/ 01 suíte, 01 qto, sala, banheiro social, cozinha, área serviço, garagem e quintal

Sítio Helianto estrada Usina Santana c/ 02 qtos., 02 suítes, sala, copa, banheiro social, cozinha.

Rua Lucílio Albuquerque, M. Sol, c/01 qto. 02 suítes(c/ arms), sala, banheiro social, copa, cozinha, área serviço, dep. empreg., garagem, quintal

Rua Assis Veloso, Morada do Sol, c/ 02 qtos(c arms) 01 suíte, banheiro social, sala, copa, cozinha, área serviço, área serviço, dep. empreg, garagem, quintal

Av. River, São Cristovão, c/ 02 qtos, 01 suíte(c/armas), lavabo, sala, copa, banheiro social, cozinha, área serviço, depe. Empreg, garagem, quintal

CASAS ZONA SUL

Avenida Valter Alencar, Macaúba, 03 qtos, sala, copa, cozinha, banheiro social, área serviço e garagem

Rua Tersandro Paz, c/01 qto, 01 suíte, banheiro social, sala, cozinha, área serviço, garagem(01 vg)

Rua Quintino Bocaiuva, Centro, térreo: 01 qto, cozinha, área serviço, garagem(01 vg), superior: 02 suítes, 02 salas

Rua Rui Barbosa, Centro, c/ 03 qtos, sala, copa, cozinha, banheiro social, área serviço, garagem e quintal

Rua 24 de Janeiro, Centro Sul, c/02 suítes, 01 quarto, banheiro social, sala, copa, cozinha, área serviço, dep. empreg, garagem, quintal

CASAS ZONA NORTE

Rua Alagoas, Aeroporto, c/ 01 suíte, 02 qtos, sala, terraço, cozinha, banheiro social e quintal

RESID / APARTAMENTOS
APTOS ZONA LESTE

Ed. Res. Maria Luiza, Rua Prisco Medeiros, Ininga, 02 elevadores, 03 suítes (sendo 01 reversível), sala, varanda, copa, banheiro social, cozinha, área serviço, garagem(02vgs), salão de festas, (com gerador).

Ed. Tropical Tower, Rua Pe. Cirilo Chaves, Noivos, 01 suíte, 01 suíte(reversível), 01 qt, sala com varanda, banheiro social, cozinha(c/arms), área serviço, garagem(02vgs).

Ed. Cancun Residence, Rua Augusto Castro, Santa Isabel, c/ 01 qto, 01 suíte, banheiro social, sala, cozinha, área serviço, garagem(01vg).

Ed. Atlanta Av. Rio Poty, Jóquei, c/ 01 qto, 01 suíte, banheiro social(c/arms), sala, cozinha(c/arms), área serviço(c/ banheiro), varanda, garagem(02vgs). ± 70m²

Ed. Le Corbusier, Rua Irapuan Rocha, Jóquei Clube, c/ 01 qto., 02 suítes(uma com varanda e closet), sala/ cozinha(c/arms), área serviço, dep. empreg., varanda, garagem(03 vgs). Área comum: salão festa, piscina e academia. ±162m²

Ed. Savassi, Rua Miosótis, Jóquei Clube, 01 suíte, 01 qt, sala, varanda, cozinha americana, banheiro social e garagem(01 vg).

Cond. Rio Dourado, Av. Sen. Area Leão, São Cristovão, c/ 01 suíte, 02 qtos., sala, cozinha, área serviço, banheiro social, garagem(01 vg.) ± 65m²

Ed. Dom Severino, Avenida Rio Poti, Jóquei Clube, c/ 01 suíte, 02 qtos., sala, cozinha, área serviço, DCE, garagem(02 vg.) ±140m²

Cond. Vila Rica, Rua Odete Nunes, Morros, c/ 01 suíte reversível, 01 qto., varanda, sala/cozinha (c/ arms.), área serviço, garagem(01 vg.) ±66m²

Ed. Tereza Leão, Rua Wilson Soares, São Cristóvão, c/ 01 suíte reversível, 01 qto.(c/ arms.), sala, cozinha, are serviço, garagem(01 vg.) ± 63m²

Ed. Miami Residence, Rua Anfrisio Lobão, São Cristóvão c/ 01 suíte, 01 suíte reversível, sala, cozinha, área serviço, garagem(01 vg) ± 50m²

Ed. Jiquiá, Rua Jorn. João Rocha Marinho, Ininga, c/ 01 qto, 01 suíte(c/ varanda), banheiro social, sala, cozinha, área serviço, dep. empreg, garagem(02 vgs) ± 90m²

Ed. Avalon Residence, Rua Dom Bosco, Samapi, c/ 02 qtos, 01 suíte, banheiro social, sala, varanda, cozinha(c/arms), área serviço, garagem(2vgs) ± 70m² Área comum: 02 elevadores, piscina(c/apoio), churrasqueira.

Cond. Morada dos Orixás, Av. Jóquei Clube, São Cristóvão, c/ 02 qtos, 01 suíte, sala, banheiro social, cozinha, área serviço. ± 90m²

Cond. Vila Rica, Rua Odete Nunes, Morros, c/ 01 qto., 01 suíte reversível, sala/cozinha(c/arms), área serviço, varanda, garagem(01 vg). Área comum: piscina(casa de apoio, churrasqueira), play ground. ± 63m²

Cond. Solares Celeste, Rua Noé Fortes, Santa Isabel, c/ 01 qto., 0 suíte, banheiro social, sala, cozinha, área serviço, varanda, garagem(01 vg) ± 60m²

Cond. Santa Monica, Rua Helder Feitosa, Ininga, c/ 01 qto, 01 suíte(c/arms), sala, banheiro social, cozinha(c/arms), área serviço, dep. empreg., varanda, garagem(01 vg) ± 70m²

APTOS ZONA SUL

Ed. Leonardo da Vinci, Rua José Olímpio de Melo, Ilhotas, c/ 02 suítes(c/ arms, 01 c/ varanda), 01 suíte reversível(arms. no banheiro), sala em L, varanda, cozinha(c/ arms.), área serviço, dep. empreg., garagem(03 vgs). área comum: mezanino, salão festa, piscina. ± 183m²

Cond. Rosa dos Ventos, Av. Abdias Neves, Cristo Rei, c/ 02 qtos. 01suíte(c/ arms), sala, banheiro social, cozinha, área serviço, garagem(01 vg). Área comum: piscina c/ apoio, salão festa

Cond. Portal do Cristo Rei, Rua João de Freitas, Cristo Rei, c/ 01 qto., 01 suíte, sala, banheiro social, cozinha, área serviço, qto. empreg., varanda, garagem(01 vg) ±70m²

Cond. Dom Avelar, Av. Barão de Gurgueia, Tabuleta, c/ 01 qto. 01 suíte c/arms embut, sala, banheiro social, cozinha, área serviço, dep. empreg., varanda, garagem(01 vg). ±65m²

Ed. Mario Faustino, Av. Mal. C. Branco, Ilhotas, c/ 02 qtos(01 c/ arms), 01 suíte(c/ arms), escritório, lavabo, sala, banheiro social, cozinha (c/arms), despensa, área serviço, dep. empreg., varanda, garagem± 140m²

Ed. Maria Flavia, Av. Higino Cunha, Ilhotas, c/ 02 qtos., sala, banheiro social, cozinha, área serviço, dep. empreg. varanda± 50m²

Ed. Maria Flavia, Av. Higino Cunha, Ilhotas, c/ 02 qtos., sala, banheiro social, cozinha, área serviço, dep. empreg. varanda± 80m²

Ed. Mestre José Gomes, R. Quintino Bocaiúva, Centro, c/ 02 qtos., sala, cozinha, dois banheiros e garagem(01 vg).

APTOS ZONA NORTE

Ed. Smart Residence, Rua General Osório, Cabral, c/ 01 qto(c/arms), sala/cozinha(c/arms), banheiro(c/blindex, arms, espelho, ducha), varanda. Área comum: academia, home ofice, garagem rotativa ± 36m²

Ed. Dom Ricardo, Rua Clodoaldo Freitas, centro, c/ 02 qtos, sala, banheiro social, cozinha, área serviço, dep. empreg., varanda, garagem(01 vg). ±80m²

Ed. Maria Clara, Rua Franco da Rocha, Cabral, c/ 01 suíte(c/sacada), sala, cozinha, área serviço c/ banheiro, garagem(01 vg). ±55m²

COMERCIAL / SALAS
SALAS ZONA LESTE

Ed. José Nabuco de Melo, Av. Homero C. Branco, esquina c/ Rua Juiz João Almeida, Horto, c/ banheiros. Salas c/ 15,77m² e 24m² banheiros nos hall. Somente para área de saúde

SALAS ZONA CENTRO

Ed. Dona Jovem, Rua Elizeu Martins, salas com banheiro e divisórias ± 50m²

Ed. Paris, Rua Areolino de Abreu, lojas c/ banheiro ± 30m²

Ed. Palácio do Comércio, Rua Sen. Teodoro Pacheco, salas e lojas térrea c/ banheiro. ± 30m².

Ed. Otávio Miranda, Rua Rui Barbosa, sala c/ banheiro. ± 35m²

Ed. Ludgren, Rua Álvaro Mendes, sala c/ banheiro e divisória ± 45m²

Prédio Rua Paissandu, tendo no térreo 11 salas, 06 banheiros e 01 copa e andar superior c/ 08 salas e 05 banheiros e 03 depósitos no quintal c/ banheiro. o lado do colégio Sinopse

Ed. São Luiz, Rua 07 de Setembro, salas c/ banheiros. ±35m²

SALAS ZONA SUL

Ed. Juvencio, Rua Paissandu, sala térrea, sendo 03 salas e 02 banheiros

Rua Tersandro Paz, andar superior c/ 02 salas, copa, banheiro e varanda ±60m²

Rua 24 de janeiro, Ed. Valença, sala c/ divisória e banheiro.

SALAS ZONA NORTE

Ed. Paris, Rua Areolino de Abreu, lojas com 02 banheiro ±30m²

COMERCIAL / CASAS
CASAS ZONA LESTE

Av. Universitária, Ininga c/ 12 dependências, 03 banheiros, refeitório, estacionamento e garagem.

Av. Dom Severino, Ininga, c/ 08 dependências, 03 banheiros, refeitório e garagem

Rua Irapuan Rocha, Jóquei, c/ 06 suítes, 03 salas, banheiro social, cozinha c/arms, despensa, área serviço, dep. empreg., garagem(02 vgs), varanda

Av. Visconde da Parnaíba Jóquei, c/ 02 qtos, 01 suíte, sala, banheiro social, cozinha, área serviço, dep. empreg., garagem(01 vg)

Rua General Lages, Jóquei, c/ 02 qtos, 01 suíte, sala, banheiro social, cozinha, área serviço, dep. empreg, garagem.

Rua Tabelião José Basílio, Fátima, térreo: sala, copa, banheiro social, escritório c/ arms., cozinha c/ arms, despensa, 2 áreas serviço(01 c/ arms), depósito, dep. empreg., cerca elétrica, portão automático, quintal, garagem(02 vgs). Superior: mezanino c/ varanda, 01 suíte c/ arms, 01 qto(c/arms) e suíte máster c/ arms, closet e varanda. Área construção330m² e terreno 20x30.

CASAS ZONA SUL

Rua Quintino Bocaiuva, Centro, térreo: 01 qto, cozinha, área serviço, garagem(01 vg), superior: 02 suítes, 02 salas

Rua 24 de janeiro, Centro sul, c/ 02 salas, copa, 02 banheiros, garagem.

Rua Monsenhor Gil, Ilhotas, c/ 02 qtos, 01 suíte, sala, copa, banheiro social, cozinha, garagem, quintal

Rua Quintino Bocaiuva, centro, c/ 03 salas 02 banheiros, garagem(01vg)

Rua Rui Barbosa, centro sul, c/ 03 qtos, sala, copa, banheiro social, cozinha, área serviço, quintal

CASAS ZONA NORTE

R. 24 de Janeiro, Centro, térreo: 3 salas e 1 copa e 2 banheiros, andar superior: 3 salas e 2 banheiros.

CASAS ZONA CENTRO

Rua Areolino de Abreu, c/ 03 qtos, banheiro social, sala copa, cozinha, e quintal.

Rua 7 de setembro, Centro, c/05 salas e 02 banheiros

Rua Gabriel Ferreira, c/ 02 qtos, 01 suíte, sala, copa, cozinha área de serviço e garagem

Rua Tersandro Paz, c/ 01 qto, 01 suíte, sala, cozinha área de serviço e garagem(01 vg).

Rua São Pedro, Centro, c/ varias dependências, piscina c/ apoio e garagem. Ideal para clinica.

COMERCIAL / PONTOS
PONTOS ZONA LESTE

Av. João XXIII, São Cristóvão, 1º andar e térreo, c/ varias salas, banheiros

Av. João XXIII, São Cristóvão, c/salão, copa banheiros. 33x72m

Rua Anfrisio Lobão, Jóquei, ponto c/ banheiro ± 5X15m²

PONTOS ZONA CENTRO

Rua 24 de janeiro, ponto c/ banheiro± 35m²

Rua Lizandro Nogueira, c/ várias dependências.

PONTOS ZONA NORTE

Rua João Cabral, centro, ponto c/ banheiro + - 50m² próx. Mercado Central

Rua Gabriel Ferreira, Mafuá, 03 pontos c/ banheiro.

PONTOS ZONA SUL

Av. Miguel Rosa, Macaúba, ponto c/ banheiro ± 100²

Rua Tersandro Paz, andar superior c/ 02 salas, cozinha, banheiro, varanda ± 50m²

Rua Tersandro Paz, pontos c/ banheiro. ±35m²

Av. Barão de Gurgueia, Vermelha, c/ 03 pontos e 02 banheiros (ponto da frente ± 7,5x4,00m).

TERRENOS ZONA LESTE

Rua Honório Parentes, Jóquei, terreno murado medindo 10x43 m²

Rua Hugo Napoleão, Jóquei, terreno c/ escritório, banheiro, casa de apoio, 20x51m²

Vendas

Casas, Apartamentos Salas e Terrenos

APTOS ZONA LESTE

VENDE / Zona Leste /Apto Cond. Vila Rica Residence, Rua Odete Soares Nunes, São Cristovão, c/ 01 qto, 01 suíte, 01 suíte reversível, sala/cozinha, área serviço, varanda, garagem (02 vgs). ± 63m²

VENDE / Zona Leste / APTO Cond. Park Rio Sol, Rua Torquatro Viana, Morada Sol, c/ 02 qtos, 01 suíte, banheiro social, sala/cozinha, área serviço, varanda, garagem(02 vgs), ± 69m²

VENDE / Zona Leste / Apto Ed. Djalma Veloso, Rua Angélica, Jóquei, c/ sala(c/arms), sala de TV, escritório, lavabo, hall c/ roupeiro, 04 suítes c/ arms., 03 c/ varanda, uma máster c/ varanda e closet), cozinha (c/ arms, bancada e maquina de lavar louça), despensa, área serviço(c/arms), 02 dep. empreg., 03 depósito, varanda (c/cortina de vidro), garagem(03vgs), moveis Florence e luminárias. 286m²
Esquina c/ Rua Gardenia

VENDE Zona Leste, Apto Ed. Le Corbusier, Rua Irapuan Rocha, Jóquei, c/ 01 qto, 02 suítes(uma c/ varanda e closet), sala/cozinha(c/arms), área serviço, dep empreg., varanda, garagem (03 vgs), piscina, salão festa, academia, ± 162m²

VENDE / Zona Leste / Apto Ed. Jardim Vitoria, Av. Visconde da Parnaíba, São Cristovão, c/ 01 qto, 01 suíte reversível(c/arms), sala, cozinha(c/arms), área serviço, dep. empreg. reversível, varanda, garagem(02 vgs). +/- 70m² Área comum: piscina, salão festa.

APTOS ZONA CENTRO

VENDE / Zona Centro/ Apto Ed. Champs Elysées, Rua Anisio de Abreu, norte centro, c/ 02 qtos(01 c/ arms), 01 suíte(c/arms), sala, banheiro social, cozinha(c/ arms), área serviço, dep. empreg., garagem(02 vgs) ± 160m²

VENDE / Zona Centro/ Apto Rua David Caldas, /Norte c/ 02 qtos, sala, cozinha, banheiro social. E um ponto comercial no térreo. Terreno 4x14m
Próx. Campos Sales

APTOS ZONA SUL

VENDE / Zona Sul/ Ed Apto Ed. Rhodes, Av. Mar. C. Branco, 02 aptos (integrados), Ilhotas, c/ 03 suítes c/ closet, 02 suítes(c/arms), 01 escritório, sala jantar/estar, despensa, área serviço, 02 dep. empreg., varanda, (garagem 04 vg) ± 296m²

VENDE / Zona Sul / APTO Cond. Portal do Cristo Rei, Rua João de Freitas, Cristo Rei, c/ 01 qto, 01 suíte, sala, banheiro social, cozinha, área serviço, qto empr. Varanda, garagem(01 vg)±70m²

APTO PARNAIBA

VENDE /Luiz Correia/ Apto Cond. Village Atalaia, bloco Caravelas, Atalaia, Luiz Correia PI, c/ 02 qtos., 01 suíte(c/arms), sala, copa, cozinha, área serviço, despesa, varanda, garagem(02 vgas), 146m². Consta no imóvel: mesa de granito branco c/ 06 cadeiras, mesa de centro de mármore, sofá de couro em L(06 lugares), armário fixo na sala, 04 camas de solteiro c/ colchão e criado, 01 cama de casal c/ colchão e criado mudo, ar condicionado, geladeira, fogão de 04 bocas, 02 botijão de gás.

CASAS ZONA LESTE

VENDE / Zona Leste /CASA Rua Raimundo Portela, Jóquei, c/ 02 qtos., 01 suíte, sala, copa, cozinha, área serviço, dep. empreg., garagem(03 vgs), quintal. Terreno 17,30x26,50.

VENDE / Zona Leste /CASA Rua Paraquedista Katia Luna, Santa Lia, c/ 02 suítes(c/ arms), 01 suíte revers.(c/arms), sala, copa, 02 cozinhas(01 industrial c/ bancadas, despensa e quarto c/ banheiro), área serviço, garagem(02 vgs). **Terreno 13x25**

VENDE / Zona Leste / CASA Rua Gilson Serra e Silva, M Sol, c/ 02 qtos(01 c/ arms), 01 suíte, sala, banheiro social, cozinha, despensa, área serviço, dep. empreg., área serviço, garagem(02 vgs), cerca elétrica, quintal. **Terreno 14x30.**

VENDE / Zona Leste/ CASA Rua Heloneida Reinaldo, Ininga, c/ 02 qtos c/ armários, 01 suíte máster c/ arms, sala, sala intima, copa, cozinha(c/armários, despensa, are serviço, dep. empreg., piscina com apoio, garagem. Terreno 20,50x31m, construção 165m²

VENDE / Zona Leste /CASA Rua Domingos Cordeiro, São Cristóvão, c/ 04 suítes(c/arms, 01 c/ closet), 03 salas, lavabo, jardim inverno, cozinha (c/ arms), despensa, área serviço, dep. empreg., deposito, garagem (05 vgs). **Terreno 16x40, construção 281m² Próx. a Dinolandia.**

CASAS ZONA SUL

VENDE / Zona Leste /CASA Rua Isa Lages de Carvalho, Cristo Rei, c/ 02 qtos., 01 suíte, sala, copa/banheiro social, cozinha, área serviço, dep. empreg., 02 garagem, quintal, cerca elétrica,
Terreno 27,40x25m
Área construída 168,49m². Próx. Pizzaria D'Góes

VENDE / Zona Centro /CASA Rua São João, centro, c/ 03 qtos, sala banheiro social, cozinha, quintal. Terreno 7,50x40,00m Próx. UNIMED

VENDE / Zona Centro / CASA Rua São Pedro Esquina com Área Leão, Centro, c/ 03 qtos., 01 suíte, banheiro social, cozinha, garagem. casa anexa com 02 qtos, sala, banheiro social, cozinha, incluindo 02 pontos comerciais. Medindo 15x50m. Polo de saúde

VENDE / Zona Sul/ CASA Av. Valter Alencar, Macaúba, c/ 03 qtos, banheiro social, sala, copa, cozinha, área serviço, garagem. Terreno 8,50x21m². Próx. Av. Miguel Rosa

VENDE / Zona Centro/ CASA Rua Coelho Rodrigues, c/ 02 pavimentos e vários compartimentos. **Em frente Praça João Luiz.**

SALAS ZONA CENTRO

VENDE / Zona Centro /SALAS Ed. Dona Jovem Rua Elizeu Martins, c/ divisória e banheiro. ± 41m2, 57m2 e 57m2 Próximo a Hapvida.

VENDE / Zona Centro /SALA Ed. Luiz Fortes, Rua Areolino de Abreu, c/ banheiro ±35m²

TERRENO ZONA LESTE

VENDE / Zona Leste /Terreno Av. Rio Poty, Horto, murado medindo 20x45. Próx. FACID

VENDE / Zona Leste /Terreno Rua Fontes Ibiapina, Ininga, murado dedindo 30x30. Em frente ao cond. Eng. Olivaldo Gomes, prox. Av. Homero

VENDE/ Zona Leste / Terreno na Fazenda Real, Q-A3, Lote 28, medindo 17,50x50m

TERRENO ZONA NORTE

VENDE / Zona Centro Terreno na Rua David Caldas, Norte, murado medindo 9x14m Próx. Av. Campos Sales

PL 15/811

ASA - AÇÃO SOCIAL ARQUIDIOCESANA
CNPJ: 06.870.091/0001

BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM
(Em Reais, exceto quanto indicado de outra forma)

ATIVO	Nota	31/12/2021	31/12/2020
CIRCULANTE			
Caixa e Equivalentes de Caixa	3.4	5.108.297,09	5.298.160,55
Créditos a Receber	3.5	127.259,88	70.321,18
Estoques			
Despesas Antecipadas	3.7	6.932,20	5.689,03
Total do Ativo Circulante		**5.242.489,17**	**5.374.170,76**
NÃO CIRCULANTE			
Investimentos		2.000,00	2.000,00
Imobilizado	3.8	1.409.249,51	1.390.563,25
Total do Ativo Não Circulante		**1.411.249,51**	**1.392.563,25**
TOTAL DO ATIVO		**6.653.738,68**	**6.766.734,01**

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Empresa: ASA - AÇÃO SOCIAL ARQUIDIOCESANA CNPJ: 06.870.091/0001-00
Endereço: AVENIDA FREI SERAFIM, 3200, CENTRO, CEP: 64076-410
Município: TERESINA UF: PI

BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM
(Em Reais, exceto quando indicado de outra forma)

PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Nota	31/12/2021	31/12/2020
CIRCULANTE			
Fornecedores	3.10	61.707,96	2.887,36
Empréstimos e Financiamentos	3.11	0,00	1.694,86
Obrigações Sociais		61.462,56	197.648,85
Obrigações Fiscais		0,00	234,81
Outras Obrigações		0,00	38.142,74
Convênios/Projetos a executar	3.15	976.962,03	2.163.314,38
Provisão para verbas rescisórias		44.006,17	514.712,99
Total do Passivo Circulante		**1.144.138,72**	**2.918.635,99**
Outras Receitas a Realizar verbas rescisórias a pagar		542.944,71	1.065.409,21
Total do Passivo Não Circulante		**542.944,71**	**1.065.409,21**
PATRIMÔNIO LÍQUIDO			
Patrimônio Social		523.095,31	523.095,31
Superávit ou Déficit do Exercício			
Fundo Patrimonial		3.032.310,43	2.259.593,50
Total do Patrimônio Líquido		**3.555.405,74**	**2.782.688,81**
TOTAL DO PASSIVO		**5.242.489,17**	**6.766.734,01**

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Nome: Antonio Soares Batista	Contador: José Osmar da Silva
Cargo: Presidente	CRC-PI nº 10991
RG nº 86.848 SSP-PI	RG Nº 709223 SSP-PI
CPF nº 065.531.503-97	CPF nº 287585873-49

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA

1.Método Indireto	2021		2020	
Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais				
Superávit (Déficit) do Período	772.716,93		156.740,71	
Ajustes por:				
(+) Depreciação	194.598,67		228.417,76	
(+) Amortização				
(+) Perda de Variação Cambial				
(-) Ganho na Venda de Bens do Imobilizado				
Superávit (Déficit) Ajustado		967.315,60		385.158,47
Aumento (Diminuição) nos Ativos Circulantes				
Mensalidades de terceiros				
Atendimentos Realizados				
Adiantamentos a Empregados			(16,72)	
Adiantamentos a Fornecedores	(115.748,31)			
Recursos de Projetos em Projetos				
Tributos a Recuperar				
Despesas Antecipadas	(1.243,17)		3.600,31	
Outros Valores a Receber	61.810,61		152.739,15	
Outro Aumento (Diminuição) do Ativo		(55.181,07)		156.322,74
Aumento (Diminuição) nos Passivos Circulantes				
Fornecedores de bens e serviços	58.820,60		(4.070,28)	
Obrigações com Empregados	(136.186,29)		59.468,14	
Obrigações Tributárias	(234,81)		180,60	
Empréstimos e Financiamentos a Pagar				
Recursos de Projetos em Execução	(1.186.352,35)		899.090,15	
Subvenções e Assistências Governamentais				
Outras Obrigações a Pagar	(38.142,74)		30.209,81	
Outro Aumento (Diminuição) do Passivo	[illegible]	(2.298.266,91)	[illegible]	1.027.328,49
(=) Caixa Líquido Gerado Pelas Atividades Operacionais		(1.386.133,18)		1.568.807,70
Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais Investimento				
Recursos Recebidos pela venda de Bens				
Outros Recebimentos por Investimentos Realizados				
Aquisição de Bens e Direitos para o Ativo	(213.284,93)		(152.444,98)	
(=) Caixa Líquido Consumido pelas Atividades de Investimento		(213.284,93)		(152.444,98)
Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamento				
Recebimentos de Empréstimos	(1.694,86)		1.224,86	
Outros Recebimentos por Financiamentos			(69.090,18)	
Pagamentos de Empréstimos				
Pagamentos de Arrendamento Mercantil				
(=) Caixa Líquido Consumido pelas Atividades de Financiamento	(1.694,86)	(1.694,86)	(67.865,32)	(67.865,32)
(=) Fluxos de caixa gerado no período		(1.601.112,97)		1.348.497,40
(=) Aumento Líquido de caixa e Equivalentes de Caixa		(1.601.112,97)		1.348.497,40
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Período		5.298.160,55		3.949.663,15
Caixa e Equivalentes de Caixa no fim do Período		3.697.047,58		5.298.160,55

Nome: Antonio Soares Batista	Contador: José Osmar da Silva
Cargo: Presidente	CRC-PI nº 10991
RG nº 86.848 SSP-PI	RG Nº 709223 SSP-PI
CPF nº 065.531.503-97	CPF nº 287585873-49

DEMONSTRAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DOS EXERCÍCIOS ENCERRADOS EM 31 DE DEZEMBRO
(Em Reais, exceto quanto indicado de outra forma)

	Patrimonial Social	Reservas	Ajuste de Avaliação Patrimonial	(Déficit) Superávit	Fundo Patrimonial	Patrimônio Líquido Total
Em 01 de Janeiro de 2020	523.095,31	0,00	0,00	0,00	2.102.852,79	2.625.948,10
Superávit do Exercício				156.740,71		156.740,71
Ajustes de Exercícios Anteriores						
Realização do Custo Atribuído ao Imobilizado						
Resultado Abrangente Total						156.740,71
Realização do Custo Atribuído ao Imobilizado						
Incorporação ao Fundo Patrimonial				156.740,71	156.740,71	0,00
Em 31 de Dezembro de 2020	523.095,31	0,00	0,00	313.481,42	2.259.593,50	2.782.688,81
Superávit do Exercício				772.716,93		772.716,93
Ajustes de Exercícios Anteriores						
Resultado Abrangente Total						772.716,93
Realização do Custo Atribuído ao Imobilizado						
Incorporação ao Fundo Patrimonial				772.716,93	772.716,93	0,00
Em 31 de Dezembro de 2021	523.095,31	0,00	0,00	1.858.915,78	3.032.310,43	3.555.405,74

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Nome: Antonio Soares Batista	Contador: José Osmar da Silva
Cargo: Presidente	CRC-PI nº 10991
RG nº 86.848 SSP-PI	RG Nº 709223 SSP-PI
CPF nº 065.531.503-97	CPF nº 287585873-49

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DOS EXERCÍCIOS ENCERRADOS EM 31 DE DEZEMBRO
(Em Reais, exceto quanto indicado de outra forma)

	31/12/2021	31/12/2020
Receita Operacional	11.262.504,77	14.674.340,86
(-) Custos Operacionais	-5.531.096,70	-7.856.634,05
Lucro Bruto	**5.731.408,07**	**6.817.706,81**
Despesas Operacionais		
Gerais e Administrativas	-2.710.487,59	-3.074.335,83
Outras Despesas Tributárias	-2.341.366,94	-3.562.126,31
Total das Despesas Operacionais	**-5.051.854,53**	**-6.636.462,14**
Superávit Antes das Despesas e Receitas Financeiras	679.553,54	181.244,67
Despesas Financeiras	-18.727,12	-25.720,36
Receitas Financeiras	111.890,51	45.843,76
Superávit Antes do Resultado Não Operacional	772.716,93	201.368,07
Outras Despesas	0,00	-44.627,36
Outras Receitas		0,00
Superávit Antes das Alienações dos Imobilizados	772.716,93	156.740,71
(+/-) Alienação de Bens do Ativo Imobilizado	0,00	0,00
Superávit (Déficit) das Operações Continuadas	772.716,93	156.740,71
Superávit das Operações Descontinuadas	0,00	0,00
Superávit (Déficit) do Exercício	772.716,93	156.740,71

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Nome: Antonio Soares Batista	Contador: José Osmar da Silva
Cargo: Presidente	CRC-PI nº 10991
RG nº 86.848 SSP-PI	RG Nº 709223 SSP-PI
CPF nº 065.531.503-97	CPF nº 287585873-49

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS ENCERRADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020
(Em Reais, exceto quanto indicado de outra forma)

NOTA 1 - INFORMAÇÕES GERAIS

A **ASA - AÇÃO SOCIAL ARQUIDIOCESANA** foi instituída em 13 de Junho de 1956 e tem por finalidade prestar serviços de assistência social através de projetos sociais, operando sem fins lucrativos e tendo como receita principal convênios firmados com administração pública em geral.

A **ASA - AÇÃO SOCIAL ARQUIDIOCESANA** é uma entidade jurídica de direito privado, sem fins lucrativos, registrada como entidade filantrópica no Conselho Nacional de Assistência Social, do Ministério da Justiça. Está sediada na Avenida Frei Serafim, nº 3200, no bairro Centro, Teresina - Piauí.

A **ASA - Ação Social Arquidiocesana**, CNPJ – 06.870.091/0001-00, é considerada de utilidade pública, conforme as seguintes Leis: (a) Lei Estadual n.º 3.061 de 11/12/1970; Decreto Municipal n.º 608 de 04/09/1956 e Decreto Federal n.º 50.517 de 02/05/1961.

A emissão destas demonstrações financeiras foi autorizada pela administração da Entidade em 10 de junho de 2021.

NOTA 2 - BASES DE PREPARAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As demonstrações financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2021 foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as novas práticas contábeis adotadas no Brasil, com atendimento ao Pronunciamento Técnico PME Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas aprovado pela Resolução CFC nº 1.255/09, ITG 2002, bem como da Lei nº 11.638/07 e da Lei nº 11.941/09. Desta forma, a Entidade está se alinhando também ao The International Financial Reporting Standards for Small and Medium-sized Entities (IFRS for SMEs) emitido pelo IASB – International Accounting Standards Board.

A Entidade elegeu como data de transição a partir do dia 1º de janeiro de 2011, portanto as informações comparativas relativas ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2010 foram reapresentadas de acordo com o Pronunciamento Técnico PME – Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas.

NOTA 3 - RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

3.1 Classificação de Itens Circulantes e Não Circulantes

No Balanço Patrimonial, ativos e obrigações vincendas ou com expectativa de realização dentro dos próximos 12 meses são classificados como itens circulantes e aqueles com vencimento ou com expectativa de realização superior a 12 meses são classificados como itens não circulantes.

3.2 Compensação Entre Contas

Como regra geral, nas demonstrações financeiras, nem ativos e passivos, ou receitas e despesas são compensados entre si, exceto quando a compensação é requerida ou permitida por um pronunciamento ou norma brasileira de contabilidade e essa compensação reflete a essência da transação.

3.3 Instrumentos Financeiros

A Entidade classifica os seguintes instrumentos financeiros como instrumentos financeiros básicos:
(a) Caixa e equivalentes de caixa;
(b) Instrumentos de dívida; e,
(c) Aplicações Financeiras.

Os instrumentos de dívida incluem as contas a receber e a pagar e os empréstimos a pagar, e estes são avaliados nas datas dos balanços pelo custo amortizado. Os recursos à disposição da entidade que não são executados imediatamente são aplicados, sendo avaliados pelo valor justo por meio de rendimentos mensais.

3.4 Caixa e Equivalentes de Caixa

Caixa e equivalentes de caixa incluem numerários em poder da Entidade e depósitos bancários de livre movimentação.

3.5 Créditos a Receber

As contas a receber correspondem aos valores referentes às Antecipações a Funcionários, Impostos a recuperar como IRRF – Imposto de Renda Retido na Fonte e Adiantamento a fornecedores, provenientes do decurso normal das atividades da Entidade.

As contas a receber, inicialmente, são reconhecidas pelo valor justo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método da taxa de juros efetiva menos a provisão para perdas por redução ao valor recuperável (perdas no recebimento de créditos), quando necessário.

3.6 Estoques

Quando existem estoques refere-se a produtos de artesanato das oficinas ou produtos recebidos como doações de empresas ou pessoas físicas, sendo distribuídos posteriormente pela entidade para pessoas necessitadas, estes produtos são registrados pelo menor valor entre o custo e o valor recuperável. O custo é determinado usando o método do custo unitário.

3.7 Despesas Antecipadas

Os Prêmios de Seguros referentes aos veículos da entidade estão classificados como despesas antecipadas, com o reconhecimento das despesas quando efetivadas, contabilmente registrado.

3.8 Imobilizado

Os itens do imobilizado são apresentados pelo custo histórico menos depreciação. O custo histórico inclui os gastos diretamente atribuíveis à aquisição dos itens.

Os custos subsequentes são incluídos no valor contábil do ativo ou reconhecidos como um ativo separado, conforme apropriado, somente quando for provável que fluam benefícios econômicos futuros associados ao item e que o custo do item possa ser mensurado com segurança. Todos os outros reparos e manutenções são lançados em contrapartida ao resultado do exercício, quando incorridos.

Os valores residuais e a vida útil dos ativos até a presente data não foram revisados e ajustados. Tão logo, a entidade contrate empresa especialista para o fim de realizar um levantamento geral do inventário, com avaliação da vida útil e valor real, será procedido os ajustes devido com a apropriação, ao final de cada exercício.

3.9 Redução ao Valor Recuperável de Ativos Não Financeiros

Os ativos que estão sujeitos à depreciação ou amortização, até o momento não passaram por revisão para a verificação de perdas por redução ao valor recuperável sempre que eventos ou mudanças nas circunstâncias indicarem que o valor contábil pode não ser recuperável.

Uma perda por redução ao valor recuperável é reconhecida pelo valor ao qual o valor contábil do ativo excede seu valor recuperável. Este último é o valor mais alto entre o valor justo de um ativo menos os custos de venda e o valor em uso.

3.10 Contas a Pagar a Fornecedores

As contas a pagar aos fornecedores são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos de fornecedores no curso ordinário dos negócios e são, inicialmente, reconhecidas pelo valor justo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método de taxa de juros efetiva. Na prática, são normalmente reconhecidas ao valor da fatura correspondente, ajustada a valor presente, quando o efeito for relevante.

3.11 Empréstimos e Financiamentos

Os empréstimos e financiamentos são reconhecidos, inicialmente, pelo custo da operação, ou seja, o valor presente a pagar a instituição financeira e, subsequentemente, demonstrados pelo custo amortizado. Qualquer diferença entre os valores captados e o valor dos pagamentos é reconhecida na demonstração do resultado durante o período em que os empréstimos estejam em andamento, utilizando o método da taxa de juros efetiva. Há também realização de empréstimos entres projetos regulados por contrato de mútuo, mas que são prontamente restituídos mediante o repasse de cada parcela.

3.12 Provisões

As provisões são reconhecidas quando a Entidade tem uma obrigação na data das demonstrações financeiras como resultado de eventos passados; é provável que uma saída de recursos seja exigida para liquidar a obrigação; e o valor foi estimado de maneira confiável.

As provisões são mensuradas pela melhor estimativa do valor exigido para liquidar a obrigação na data das demonstrações financeiras. Quando o efeito do valor do dinheiro no tempo é material, o valor da provisão é o valor presente do desembolso que se espera que seja exigido para liquidar a obrigação.

3.13 Apuração do Resultado

O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime contábil da competência do exercício, tanto para o reconhecimento de receitas quanto de despesas.

3.14 Julgamento e Uso de Estimativas Contábeis

A preparação de demonstrações financeiras requer que a administração da Entidade se baseie em estimativas para o registro de certas transações que afetam os ativos e passivos, receitas e despesas, bem como a divulgação de informações sobre dados das suas demonstrações financeiras. Os resultados finais dessas transações e informações, quando de sua efetiva realização em períodos subsequentes, podem diferir dessas estimativas.

As políticas contábeis e áreas que requerem um maior grau de julgamento e uso de estimativas na preparação das demonstrações financeiras, são:

a) Vida útil e valor residual dos ativos imobilizados e intangíveis;
b) Valor recuperável dos estoques, imobilizados e intangíveis; e,
c) Passivos contingentes que são provisionados de acordo com a expectativa de êxito, obtida e mensurada em conjunto a assessoria jurídica da Entidade.

No entanto, não houve levantamento e avaliação do imobilizado no respectivo exercício financeiro, pois a entidade está se adequando gradualmente as novas regras contábeis, e esta adotando todas as medidas necessárias para cumpri-las.

3.15 Convênios/Projetos a executar

Em atendimento ao CPC 07, item 15A, que assim se expressa:

Enquanto não atendidos os requisitos para reconhecimento da receita com subvenção na demonstração do resultado, a contrapartida da subvenção governamental registrada no ativo deve ser feita em conta específica do passivo. Dessa forma, a entidade registrou em contas específicas do passivo os recursos oriundos de subvenções governamentais através de convênios.

NOTA 4 - INSTRUMENTOS FINANCEIROS

Ativos Financeiros	31/12/2021 Mensurados pelo valor justo por meio do Resultado	31/12/2021 Mensurados ao Custo Amortizado	31/12/2021 Total	31/12/2020 Mensurados pelo valor justo por meio do Resultado	31/12/2020 Mensurados ao Custo Amortizado	31/12/2020 Total
Caixa e Equivalentes de Caixa		3.697.047,58	3.697.047,58		5.298.160,55	5.298.160,55
Contas a Receber		127.259,88	127.259,88		70.321,18	70.321,18
Total		3.824.307,46	3.824.307,46		5.368.481,73	5.368.481,73

Passivos Financeiros	31/12/2020 Mensurados ao Custo Amortizado	31/12/2020 Outros Passivos Financeiros	31/12/2020 Total	31/12/2019 Mensurados ao Custo Amortizado	31/12/2019 Outros Passivos Financeiros	31/12/2019 Total
Fornecedores	61.707,96		61.707,96	2.887,36		2.887,36
Emp. E Financiamentos	-		-	1.694,86		1.694,86
Total	61.707,96		61.707,96	4.582,22		4.582,22

NOTA 5 - CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

	31/12/2021	31/12/2020
Caixa	2.390,07	382,00
Banco conta movimento	3.694.657,51	5.297.778,55
Total a Caixa e Equivalente de Caixa	**3.697.047,58**	**5.298.160,55**

NOTA 6 – CRÉDITOS A RECEBER

	31/12/2021	31/12/2020
Créditos a Receber de Terceiros	127.259,88	70.304,46
Impostos a Recuperar		-
Antecipação a Empregados a Recuperar	-	16,72
Total das Contas a Receber	**127.259,88**	**70.321,18**

NOTA 7 – DESPESAS ANTECIPADAS

	31/12/2021	31/12/2020
Seguro de veículo (GOL) CMI	1.425,64	2.001,78
Seguro de veículo (GOL)	1.734,16	-
Seguro de veículo (AMAROK)	3.772,40	3.687,25
Total das Despesas Antecipadas	**6.932,20**	**5.689,03**

NOTA 8 – INVESTIMENTOS

	31/12/2021	31/12/2020
Obras de Artes	2.000,00	2.000,00
Total dos Investimentos	2.000,00	2.000,00

NOTA 09 – IMOBILIZADO

	Edificações e Benfeitorias	Máquinas e Equipamentos	Móveis e Utensílios	Veículos	Equipamentos de Informática	TOTAL
Taxas anuais de depreciação	2,08%	10%	10%	10%	20%	
Em 31 de Dezembro de 2020						
Custo	107.047,76	742.237,01	900.999,18	552.971,72	437.919,40	2.801.171,18
Depreciação Acumulada	13.685,42	369.881,49	273.545,93	484.056,00	287.438,93	1.410.607,81
Valor Contábil Líquido	93.362,34	382.355,52	[illegible]	68.915,63	150.480,53	1.390.563,25
Adições	150.173,87	33.702,32	7.837,80		31.515,03	213.284,93
Depreciação	23.591,63	42.440,90	69.955,82	20.548,46	38.050,99	194.598,67
Baixas da Depreciação						
Saldo Final	219.944,58	373.616,94	623.331,44	48.366,17	143.990,47	1.409.249,51
Em 31 de Dezembro de 2021						
Custo	257.221,66	[illegible]	[illegible]	552.971,72	[illegible]	[illegible]
Depreciação Acumulada	37.277,07	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Valor Contábil Líquido	219.944,58	373.616,84	623.331,44	48.366,17	143.990,47	1.409.249,51

O valor de R$ 194.598,67 (Cento e noventa e quatro mil quinhentos e noventa e oito reais e sessenta e sete centavos) referente à despesa de depreciação foi debitado ao resultado na rubrica de "custos operacionais" do exercício de 2021.

NOTA 10 – FORNECEDORES E OUTRAS OBRIGAÇÕES

	31/12/2021	31/12/2020
Fornecedores Mercado Interno	61.707,96	2.887,36
Empréstimos e Financiamentos	0,00	1.694,86
Obrigações Sociais	61.462,56	197.648,85
Obrigações Tributárias	0,00	234,81
Outras Contas a Pagar	-	38.142,74
Convênios/projetos a executar	976.962,03	2.163.314,38
Provisão para verbas rescisórias	44.006,17	514.712,99
Passivo Circulante	**1.144.138,72**	**2.918.635,99**

NOTA 11 - FILANTROPIA

A Entidade ASA é registrada nos Conselhos Nacional, Estadual e Municipal de Assistência Social, sendo que todos os recursos financeiros por ela gerados são reinvestidos em benefício de sua atividade principal.

NOTA 12 - ISENÇÃO DAS CONTRIBUIÇÕES À PREVIDÊNCIA SOCIAL

O Custo da Isenção da Quota Patronal da Previdência Social usufruída pela Entidade no ano de 2021 foi:

CONTA	R$
Custo da Isenção da Quota Patronal da Previdência Social	1.167.216,47

NOTA 13 - GRATUIDADES

Em atendimento ao disposto no inciso VI do Artigo 3º do Decreto nº 7.237/10, informou que a Entidade concede todos os seus serviços de Assistência Social a comunidade gratuitamente. Destaca-se a seguir uma síntese das atividades segregadas por área de atuação:

13.1 Áreas de Assistência Social

A associação realiza ações assistenciais, de forma gratuita, continuada e planejada, sem qualquer discriminação, nos termos da Lei nº 8742, de 7 de dezembro de 1993. A entidade é cadastrada na Rede SUAS.

NOTA 14 - RECEITA OPERACIONAL

	31/12/2021	31/12/2020
Receita de Serviços e Convênios Nacionais	8.970.139,78	11.274.442,93
Receita de Serviços e Convênios Internacionais	54.760,88	68.825,14
Total das Receitas Operacionais de Serviços e Convênios	**9.024.900,66**	**11.343.268,07**
Receitas de Benefícios Obtidos - Gratuidade	2.331.066,37	3.385.062,81
Outras Receitas Operacionais	18.428,25	15.192,13
Total de Outras Receitas Operacionais	**2.349.494,62**	**3.400.254,94**
TOTAL DAS RECEITAS OPERACIONAIS	**11.374.395,28**	**14.743.523,01**
TOTAL DE OUTRAS RECEITAS	-	-
TOTAL DAS RECEITAS	**11.374.395,28**	**14.743.523,01**

NOTA 15 - RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS

	31/12/2021	31/12/2020
Despesas Financeiras	18.727,12	25.720,36
Receitas Financeiras	111.890,51	45.843,76
Resultado Financeiro	**93.163,39**	**20.123,40**

NOTA 16 - BENEFÍCIOS A EMPREGADOS

	31/12/2021	31/12/2020
Salários,horas extras,gratificações e adicionais	3.327.443,30	5.418.058,28
Férias	293.304,80	581.062,20
13º Salário	210.152,99	405.431,97
Vale Transporte	319.437,28	590.869,25
Outros Benefícios Trabalhistas	1.380.758,33	861.212,35
Total Geral	**5.531.096,70**	**7.856.634,05**

NOTA 17 – SEGUROS DAS INSTALAÇÕES

A instituição não possui nenhuma apólice de seguro para cobrir eventuais sinistros em suas instalações.

NOTA 18 – RESULTADO DO EXERCÍCIO

A contabilidade da Ação Social Arquidiocesana – ASA no exercício de 2021 evidenciou saldo de superávit no valor de R$ 772.716,93 (Setecentos e setenta e dois mil setecentos e dezesseis reais e noventa e três centavos).

A administração da Asa continua com esforços para a obtenção de recursos a fim de equacionar a estrutura do Patrimônio Social. A instituição vem buscando cada vez mais uma maior eficiência operacional através de medidas a serem implementadas pela administração para assegurar a continuidade com maior eficácia de suas operações e projetos.

Nome: Antônio Soares Batista
Cargo: Presidente
RG nº: 86.848 SSP-PI
CPF nº: 065.531.503-97

Contador: José Osmar da Silva
CRC - PI nº: 10991
RG nº: 709223 SSP-PI
CPF nº: 287585873-49

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis

RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Aos Administradores do
ASA-AÇÃO SOCIAL ARQUIDIOCESANA
C.N.P.J : 06870091000100
Teresina - PI

- **Opinião com Ressalva**

1. Examinamos as demonstrações financeiras da **ASA-AÇÃO SOCIAL ARQUIDIOCESANA**, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2021 e as respectivas demonstrações do resultado, dos fluxos de caixa e das mutações do patrimônio líquido para o exercício findo naquela data, assim como o resumo das principais práticas contábeis e demais notas explicativas.
2. Em nossa opinião, exceto quanto aos possíveis efeitos decorrentes do mencionado no parágrafo Base para Opinião com Ressalva sobre as Demonstrações Financeiras, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da **ASA-AÇÃO SOCIAL ARQUIDIOCESANA**, em 31 de dezembro de 2021, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo naquela data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

- **Base para Opinião com Ressalva**

3. A entidade não realizou uma revisão das estimativas de vida útil de seus bens imobilizados dos valores residuais, e também não efetuou testes de valor recuperável ("impairment"), em conformidade com as normas contábeis para apurar a vida útil econômica e o valor residual dos bens constantes do seu ativo imobilizado para fins de atendimento à Seção 17 - Ativo Imobilizado do CPC Pequenas e Médias Empresas (CPC PME), o qual determina que o método de depreciação a ser utilizado a partir da Adoção Inicial, deve refletir o padrão de consumo pela entidade dos benefícios econômicos futuros, ou seja, deve-se estimar a vida útil econômica do bem considerando suas características técnicas, condições gerais de uso e outros fatores que podem influenciar a vida útil do bem. Os efeitos dos eventuais ajustes nas contas patrimoniais e de resultado não foram possíveis de serem mensurados até a emissão deste relatório. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

- **Outras informações que acompanham as demonstrações contábeis e o relatório do auditor**

4. A administração da empresa é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração. Nossa opinião sobre as demonstrações contábeis não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório. Em conexão com a auditoria das demonstrações contábeis, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações contábeis ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da Administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

- **Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações contábeis:**

5. A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.
6. Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração pretenda liquidar a empresa ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.
7. Os responsáveis pela governança da empresa são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis.

- **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis:**

8. Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas, não, uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis.
9. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:
   - Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
   - Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da empresa.
   - Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
   - Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possamlevantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.
   - Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.
10. Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Teresina(PI), 29 de agosto de 2022.

AUDÍPER | Auditores Independentes S/S
CRC/PI - 23

Maria de Nasaré dos Santos Ribeiro
Responsável Técnico
Contador CRC/PI - 2.629

Vitor Eduardo dos Santos Ribeiro
Contador CRC/PI – 7929-PI
Registro CNAI° nº 4711

Logosofia

Um Mundo Melhor Está Logo Ali

Um pensamento de Érico Mafra, profissional de Marketing, nasceu e vive em Belo Horizonte, onde é um pesquisador da Ciência Logosófica desde 2014

Desde criança, venho escutando que faltam muitas coisas boas no mundo, como amor, respeito, tolerância e felicidade. Mas, se elas não existem neste mundo, como podemos afirmar que estejam faltando?

Provavelmente, o que se quer dizer é que seria bom se esses sentimentos e pensamentos existissem em maior quantidade. Além disso, a quem cabe a responsabilidade de colocar no mundo mais felicidade, respeito, amor, tolerância e muito mais?

No início da juventude, eu achava que essa missão pertencia a todos — com uma única exceção: eu mesmo. Eu era um especialista em diagnosticar os problemas causados pelo comportamento de muitas pessoas, queixar-me delas e ficar frustrado por não gostar da forma como agiam. E, nessa sequência de oposições, eu era o maior perdedor — tanto de energias quanto de tempo.

Por que é tão difícil mudar o mundo, mudar o outro? Por que essa tentativa sempre parece ineficiente? Eu me fazia essas perguntas em momentos de angústia. Mas, nos momentos de alegria, em que a inteligência se movimenta com mais naturalidade e clareza por não ter a pressão de pensamentos que a perturbam, passei a refletir sobre o tema com outra perspectiva. Foi então que percebi não estar fazendo as perguntas que deveria fazer.

O que eu ofereço ao mundo? Será que a minha forma de ser é caracterizada pelos traços psicológicos mais nobres que o ser humano pode ter? Com as minhas atitudes diárias, coloco algo de valor que possa tornar o mundo melhor?

A minha responsabilidade em mudar o mundo

Esse novo ciclo de questões começou a me movimentar na busca por descobrir os valores e conhecimentos que eu tinha, para poder ampliar a força deles dentro de mim e ser consciente dos acertos que eu poderia conquistar ao fazer uso deles.

Mas a principal iniciativa que desenvolvi, com a mudança de ângulo de visão, foi a de buscar no mundo (isto é, nas pessoas) aqueles valores e conhecimentos que eu não tinha.

Ao estudar meu próprio comportamento, a partir do método apresentado pela Logosofia, pude perceber algumas lacunas que mostravam a ausência de características positivas, como a decisão. Depois, passei a observar mais atentamente as pessoas que agiam com decisão de forma constante, querendo descobrir o que eu poderia fazer para cultivar esse valor e incorporá-lo à minha maneira de ser.

Gradualmente fui mudando a minha postura, empenhando-me mais em oferecer uma contribuição ao mundo do que em pedir a ele um tratamento menos hostil. Construir essa responsabilidade individual por um mundo melhor me tem trazido um bem enorme, porque me permite frear a rebeldia e buscar ativamente a minha própria evolução — que também tem um efeito positivo no melhoramento dos demais.

Em vez de continuar perdendo as energias que eu antes desperdiçava — por estar contrariado com o mundo —, hoje consigo gerá-las de forma consciente e aproveitá-las para fazer atividades que me possibilitem desenvolver as habilidades que não tenho, e aprender aquilo que não sei.

Um exemplo dessa mudança está em um projeto pessoal que iniciei há alguns meses, com alguns amigos. Temos o objetivo de criar um empreendimento, o que oferece um campo de aprendizado enorme. Logo percebi que não era bom em muitas das atividades necessárias para o sucesso da iniciativa, mas que, por outro lado, podia ser útil em outras, que eu já dominava.

Enquanto contribuo com o que tenho, descubro a capacidade e os valores dos outros membros do grupo, para tentar assemelhar-me a eles nos pontos em que se destacam. Se observo que uma determinada característica, como a disciplina, falta no conjunto, eu me proponho adquiri-la e exercitá-la.

Quero dizer, caro leitor, que preciso ser um exemplo daquilo que quero ver no mundo. Se nele falta paciência, devo oferecer-lhe toda a minha paciência. Ao mesmo tempo, não posso fugir do fato de que me faltam muitos valores, porque essa percepção me move a buscar no mundo os exemplos vivos que me vão inspirar a preencher essas lacunas e melhorar quem sou.

O investimento por um mundo melhor é um dever de cada um, além de ser o antídoto ideal contra as frustrações causadas pela ilusão de que são os outros quem devem mudar. E o mais importante: o retorno é garantido ao longo da existência!

>>> PARA SABER MAIS...

PARA SABER MAIS...

Para saber mais sobre a ciência logosófica, visite e assine nossos principais canais: YouTube (www.youtube.com/logosofia), Facebook (www.facebook.com/logosofia) e Instagram (@logosofiabr), além do site oficial da Logosofia – www.logosofia.org.br.

Em Teresina (PI), a Fundação Logosófica – em prol da superação humana – está presente no seguinte endereço: Rua Honório Parentes, 351 – Jóquei – CEP 64048-360. Mais informações pelos telefones: (86) 994529269 ou (86) 99424-6966.

Assis Fernandes/O DIA

SISTEMA PERMITE CONEXÕES MAIS RÁPIDAS E AMPLAS

TECNOLOGIA 5G vem para conectar mais as coisas do que pessoas

[Teresina recebe na próxima segunda-feira o sinal de internet 5G]

Maria Clara Estrêla
Portalodia.com

Na próxima segunda-feira (19), a tecnologia 5G começará a funcionar em Teresina. O anúncio foi feito pela Anatel, mas o assunto ainda gera uma série de dúvidas acerca do que de fato significa essa tecnologia e no que ela vai impactar na vida das pessoas. Em tese, o 5G é uma internet mais rápida que permite maior recebimento e envio de dados de dispositivos para dispositivos.

O que não se fala muito é no fato de a internet de quinta geração ser uma grande facilitadora da conexão entre dispositivos diferentes. Com o 5G, se torna possível, por exemplo, conectar sinais de trânsito em uma mesma rede controlada à distância, conectar sistemas de transporte pela internet para controle autômato, controlar ferramentas utilizadas no dia a dia pelas pessoas através da internet do celular, ampliar a telemedicina e até mais que isso.

O 5G concretiza o que se conhece no jargão tecnológico como Internet das Coisas. É basicamente um conceito de interconexão digital de objetos cotidianos com a internet. Especialistas afirmam que a Quinta Geração traz mais conectividade entre as coisas materiais do que entre pessoas. Daí o nome Internet das Coisas.

Quem explica é Euclides Lourenço Chuma, membro de uma organização profissional técnica dedicada ao avanço da tecnologia para a humanidade. "O 5G é uma tecnologia muito mais robusta e rápida, o que torna possível você implementá-la para outras tecnologias. A palavra é flexibilidade. Ela possui bastante flexibilidade nas configurações e isso permite que você faça uma rede mais veloz para implementar desde sistemas de transporte autônomos até atender vários usuários em um estádio de futebol, por exemplo. A realidade virtual aumentada também entra nesse rol do 5G. Enfim, ela conecta mais coisas do que pessoas".

Como essa tecnologia permite a criação de um sistema de comunicação que tem o 5G como base, essa conexão em rede mais ampla se torna também mais suscetível a eventuais ataques. Daí a necessidade de serem reforçados os sistemas de identificação de usuários e garantir que os dados que estão sendo compartilhados não sejam acessados por terceiros ou pessoas mal-intencionadas. Esses sistemas de autenticação foram sendo aprimorados com o passar do tempo conforme novas tecnologias vão se aperfeiçoando.

Euclides Chuma lembra que um dos primeiros sistemas de segurança para acessar dispositivos foi o numérico. Quando os primeiros celulares começaram a ter acesso à internet e armazenar informações pessoais de seus donos, eles passaram a ser protegidos por uma sequência de números. Essa sequência foi depois conjugada com um padrão geométrico na tela quando o 3G passou a vigorar e trouxe a possibilidade de fazer chamadas de voz pela internet e acelerar o envio de mensagens de texto via aplicativos.

Quando a tecnologia 4G emergiu e trouxe a funcionalidade das chamadas de vídeo em tempo real, a proteção dos dispositivos também se aprimorou e passou a incluir reconhecimento digital e reconhecimento facial. O futuro aponta, segundo os especialistas, para a identificação por DNA.

"O 5G é um protocolo muito mais seguro que o 4G, o que faz com que as falhas de segurança aconteçam mais por parte dos usuários do que do próprio sistema. Eles não atualizam o sistema Android ou iOS e essas atualizações são justamente para corrigir brechas de segurança. Hoje, o celular é a nossa carteira onde guardamos documentos e dinheiro nos bancos digitais. Você não quer sair por aí mostrando sua carteira e o que tem dentro dela para qualquer um. Mas é isso que acaba acontecendo quando as pessoas não reforçam a segurança que já vem no próprio dispositivo e não atualizam seus sistemas", diz Euclides Chuma.

O especialista orienta as pessoas a não rejeitarem as atualizações de sistema que seus dispositivos pedirem, a utilizar senhas fortes com combinações de números e padrões geométricos na tela, a ativar a identificação via impressão digital e/ou reconhecimento facial e sempre manter seus dados protegidos evitando clicar em links duvidosos recebidos via aplicativos de mensagens. Muitos deles podem ser golpes ou "ladrões" de dados.

Euclides Cunha lembra que o 5G, assim como toda tecnologia, vem com o propósito de trazer avanços para a comunidade, mas que como todo avanço, ele tem um efeito colateral. Efeitos esses que podem ser amenizados com ações simples que estão literalmente à palma da mão.

>>> TERESINA TEM ATÉ O FINAL DE NOVEMBRO PARA RECEBER AS ANTENAS

A lei municipal que regulamenta os aspectos físicos das antenas do 5G em Teresina foi sancionada no final de março deste ano. É importante salientar que cabe ao Governo Federal a regulamentação técnica do 5G e a concessão do serviço. Aos municípios, compete fazer a regulamentação das antenas físicas que mexem com o espaço urbano do município. No entanto, existe um cronograma que a Anatel e as empresas de instalação das antenas precisam seguir.

"Por esse cronograma, Teresina tem até o final de novembro para receber as antenas. Estamos na expectativa, porque o 5G vem para melhorar aquilo que temos. Ele permite que você tenha menos latência na comunicação entre dispositivos. Não é que a internet vai ficar mais rápida, mas a comunicação entre os dispositivos vai ficar. Tem uma série de coisas que você pode construir na cidade tornando ela mais inteligente a partir do 5G", explica o secretário municipal de Governo de Teresina, André Lopes.

(Maria Clara Estrêla)